

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
9259	מלון שי לב - שיבא תל השומר				
1	מבנה 01				
1	מוקדמות				
1	הערות כלליות				
	<p>הערה:</p> <p>כל העבודות ואופני המדידה במסגרת פרוייקט זה הינם לפי המפרט הכללי הבין משרדי (הספר הכחול) בהוצאת הועדה הבין משרדית המיוחדת למשרד הבטחון ומשרד הבינוי והשיכון או בהוצאת ועדות משותפות למשרד הבטחון ולצה"ל במהדורתם האחרונה - אלא אם צויין אחרת במפורש במפרט המיוחד ו/או בכתב הכמויות. כל העבודות במסגרת מכרז/חוזזה זה כוללות ייצור, אספקה, התאמה והרכבה באתר עד לגמר מושלם. על הקבלן לדאוג לניקיון מידי יום בתחום הקומות המטופלות והן בכל דרכי הגישה אלין (לרבות ניקיון מבואת הכניסה לבנין, אזור מכולת הפסולת בחצר ואזור הפריקה והטעינה של חומרי הבניה בחצר). עבור מילוי תנאי זה לא ישולם לקבלן ועליו להתחשב בכך עת מילוי הצעתו.</p> <p>על הקבלן לדאוג לכך שההפרעות לסביבה תהיינה מינימליות.</p> <p>מובהר בזאת במפורש כי על הקבלן להתחשב בתנאי שינוע החומרים והציוד למקום העבודה.</p> <p>בכל מקום בכתב הכמויות בו מצויינת המילה ש"ע הכוונה למוצר שווה ערך אשר יאושר מראש ובכתב ע"י האדריכל ו/או המפקח. לא יותר שימוש בחומר אשר לא קיבל אישור.</p> <p>מחירי היחידה בפרוייקט זה כוללים ביצוע כל הבדיקות הנדרשות ע"י המפקח לצורך השגת כל האישורים הנדרשים לצורך קבלת אישור כיבוי אש ולצורך איכלוס באמצעות מת"מ/מעבדה מוסמכת/מהנדס חשמל וכו' (לרבות בדיקות חוזרות באם תדרשנה עד לקבלת תוצאות טובות).</p> <p>מובהר במפורש כי הקבלן אחראי על תכנון והמצאת אישורים קונסטרוקטיביים לכל אלמנט המצריך זאת. ללא המצאת אישור מהנדס קונסט' רשוי לא תינתן לקבלן האפשרות להגיש חשבון סופי.</p> <p>מחירי כל עבודות האדריכלות למיניהן כוללים עמידה בכל הדרישות האקוסטיות המפורטות בנספח יועץ אקוסטיקה. בכל מקרה בו תתגלה סתירה בין הדרישות המפורטות מול יתר מסמכי המכרז האחרים - הקביע הקובע תהיה המחמירה ביותר.</p>				
1	סה"כ הערות כלליות				
1	סה"כ מוקדמות				

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
2	עבודות בטון ושונות				
1	עבודות בטון ושונות				
01.02.1.010	חגורות בטון ב-30 ברוחב 10 ס"מ ובגובה 40 ס"מ בתחתית מחיצות באזורים רטובים, לרבות הברזל לזיון והתחברות לרצפת הבטון ע"י קידוח בקוטר 8 מ"מ והחדרת קוצים בקוטר 8 מ"מ מרוחים בדבק אפוקסי כל 50 ס"מ.	מ"ק	7.00		
01.02.1.020	יציקות בטון קטנות באלמנטים שונים כגון: צוקלים לארונות חשמל, מעקות בטון בהיקף פתחים בגג וכל אלמנט אחר אשר יורה עליו המפקח. המחיר כולל ברזל לזיון והתחברות לבטון ע"י קידוח חורים בקוטר 8 מ"מ והחדרת קוצים בקוטר 8 מ"מ מרוחים בדבק אפוקסי. המדידה נטו לפי הנפח היצוק בפועל.	מ"ק	6.00		
1	סה"כ עבודות בטון ושונות				
2	סה"כ עבודות בטון ושונות				

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
5	עבודות איטום				
1	עבודות איטום				
01.05.1.010	איטום רצפה באיזורים רטובים בצמנט אטימה הידראולי דו רכיבי, גמיש ב-2 שכבות, כדוגמת "סיקה טופ 107" תוצרת חב' "SIKA" או ש"ע בכמות 1.5 ק"ג/מ"ר בכל שכבה לרב ות הכנת השטח ע"י ניקוי הבטון, סתימת חורים, החלקת הבטון, רולקות בטון בחתך משולש 6/6 ס"מ, פריימר וכו'. המחיר כולל עליה על הקירות בהיקף האזור האטום עד לגובה 20 ס"מ. המדידה נטו בין קירות. הכל כמפורט במפרט המיוחד.	מ"ר	67.00		
01.05.1.020	איטום קירות באיזורים רטובים בצמנט אטימה הידראולי דו רכיבי, גמיש ב-2 שכבות, כדוגמת "סיקה טופ 107" תוצרת חב' "SIKA" או ש"ע בכמות 1.5 ק"ג/מ"ר בכל שכבה לרבות הכנת השטח ע"י ניקוי פני הקירות, סתימת חורים, החלקת פני הקירות, פריימר וכו'. המדידה נטו. הכל כמפורט במפרט המיוחד.	מ"ר	145.00		
1	סה"כ עבודות איטום				
5	סה"כ עבודות איטום				

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
6	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
1	רשימת דלתות				
01.06.1.010	דלת עץ חד כנפית, אקוסטית, מבוקרת, במידות 100/240 ס"מ, מטיפוס 1 ברשימת הדלתות.	יח'	8.00		
01.06.1.020	דלת עץ חד כנפית, במידות 100/240 ס"מ, מטיפוס 1A ברשימת הדלתות.	יח'	8.00		
01.06.1.030	דלת הזזה נגררת לכיס, במידות 90/240 ס"מ, מטיפוס 3 ברשימת הדלתות.	יח'	16.00		
01.06.1.040	דלת אש חד כנפית, במידות 120/235 ס"מ, מטיפוס 4 ברשימת הדלתות.	יח'	1.00		
01.06.1.050	דלת אש חד כנפית, במידות 90/210 ס"מ, מטיפוס 5 ברשימת הדלתות.	יח'	3.00		
01.06.1.060	דלת אש חד כנפית, במידות 120/208 ס"מ, מטיפוס 6 ברשימת הדלתות.	יח'	1.00		
01.06.1.070	דלת ממ"מ תקנית, חד כנפית, במידות 100/210 ס"מ, מטיפוס 7 ברשימת הדלתות.	יח'	1.00		
01.06.1.080	דלת עץ חד כנפית (פנימית בממ"מ), במידות 102/210 ס"מ, מטיפוס 8 ברשימת הדלתות.	יח'	1.00		
01.06.1.090	דלת עץ חד כנפית, במידות 95/210 ס"מ, מטיפוס 9 ברשימת הדלתות.	יח'	1.00		
01.06.1.100	דלת אש חד כנפית, במידות 118/240 ס"מ, מטיפוס 10 ברשימת הדלתות.	יח'	1.00		
1	סה"כ רשימת דלתות				
2	נגרות אומן				
01.06.2.010	ארון בגדים ומיני בר במידות 150/240/60 ס"מ, לרבות מראה בגב המדפים במידות 60/150 ס"מ, מטיפוס C1 ברשימה.	יח'	16.00		
01.06.2.020	ארון חדר רחצה במידות 150/50/55 ס"מ, לרבות משטח שיש קוריאן ומראה, מטיפוס C2 ברשימה.	יח'	14.00		
01.06.2.030	ארון חדר רחצה במידות 110/50/55 ס"מ, לרבות משטח קוריאן ומראה, מטיפוס C3 ברשימה.	יח'	1.00		
01.06.2.040	ארון שרות במידות 89/265/91 ס"מ, מטיפוס C4 ברשימה.	יח'	1.00		
01.06.2.050	ארון שרות במידות 112/280/76 ס"מ, מטיפוס C5 ברשימה.	יח'	1.00		
01.06.2.060	משטח שולחן עבודה במידות 215/70/75 ס"מ, מטיפוס C6 ברשימה.	יח'	1.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
2	סה"כ נגרות אומן				
3	מסגרות פלדה				
01.06.3.010	דלת פיר אינסטלציה במידות 55/240 ס"מ, מטיפוס M1 ברשימה.	יח'	7.00		
01.06.3.020	דלתות נישת חשמל במידות 310/240 ס"מ, מטיפוס M2 ברשימה.	יח'	1.00		
01.06.3.030	דלתות פיר אינסטלציה וכיבוי אש במידות 57+57/240 ס"מ, מטיפוס M3 ברשימה.	יח'	1.00		
01.06.3.040	דלתות נישת תקשורת במידות 321/240 ס"מ, מטיפוס M4 ברשימה.	יח'	1.00		
01.06.3.050	דלת עמדת כיבוי אש במידות 80/240 ס"מ, מטיפוס M5 ברשימה.	יח'	1.00		
01.06.3.060	דלתות נישת חשמל במידות 375/240 ס"מ, מטיפוס M6 ברשימה.	יח'	1.00		
3	סה"כ מסגרות פלדה				
6	סה"כ נגרות אומן ומסגרות פלדה				

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
7	מערכות תברואה, כיבוי אש וגזים רפואיים				
1	מערכת אספקת מים קרים, חמים לצריכה				
01.07.1.010	צינורות פוליאתילן מוצלב עמיד בכלור למוסדות ציבוריים ותעשייתיים כדוגמת "פקסגול +CL", קוטר 16 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים, כולל: תמיכות, חיזוקים וכולל ספחים	מ"א	240.00		
01.07.1.020	צינורות פוליאתילן מוצלב עמיד בכלור למוסדות ציבוריים ותעשייתיים כדוגמת "פקסגול +CL" בתוך בידוד טרמי מוקצף בעובי 9 מ"מ, קוטר 16 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים, כולל: תמיכות, חיזוקים וכולל ספחים	מ"א	240.00		
01.07.1.030	צינורות פוליאתילן מוצלב עמיד בכלור למוסדות ציבוריים ותעשייתיים כדוגמת "פקסגול +CL", קוטר 20 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים, כולל: תמיכות, חיזוקים וכולל ספחים	מ"א	100.00		
01.07.1.040	צינורות פוליאתילן מוצלב עמיד בכלור למוסדות ציבוריים ותעשייתיים כדוגמת "פקסגול +CL" בתוך בידוד טרמי מוקצף בעובי 9 מ"מ, קוטר 20 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים, כולל: תמיכות, חיזוקים וכולל ספחים	מ"א	200.00		
01.07.1.050	צינורות פוליאתילן מוצלב עמיד בכלור למוסדות ציבוריים ותעשייתיים כדוגמת "פקסגול +CL", קוטר 25 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים, כולל: תמיכות, חיזוקים לא כולל ספחים	מ"א	100.00		
	הערה: צנרת מים קרים/חמים תהיה מסוג PPR מתאימה למי שתיה ואשר מסופקת מבודדת מראש (PRE-INSULATED) לרבות אביזרים, עם הבידוד מוקצף וציפוי קשיח מסוג HDPE, מחבורת בריתון חשמלי. המחיר יכלול כל חומרי העזר הנדרשים להתקנה מושלמת בין אם פורטו בכתב הכמויות ובין אם לא, השלמות בידוד, מצמידים, מעברי קוטר, תמיכות מגולוונות / קונסטרוקציות. מחיר אוגנים, ואוגנים נגדיים נכלל במחיר האביזרים (ברזים, מסננים, אל חוזר, גמיש וכו').	הערה			
01.07.1.070	צינורות PP-R80 (פולירול) תוצרת חברת "חוליות" או "פלסאון" או ש"ע מאושר, בהתאם לת"י 5111 בחיבורי ריתוך, סוג הצינור FASER-SDR 7.4. בקוטר "3/4" (25 מ"מ) ג לויים או סמויים כולל ספחים, תמיכות, חיזוקים, תעלת רשת לפי הוראת המפקח	מ"א	240.00		
01.07.1.080	כנ"ל אך בקוטר 1" (32 מ"מ) מורכבים גלויים או סמויים כולל ספחים, תמיכות, חיזוקים, תעלת רשת לפי הוראת המפקח.	מ"א	40.00		
01.07.1.090	כנ"ל אך בקוטר 1"¼ (40 מ"מ) מורכבים גלויים או סמויים כולל ספחים, תמיכות, חיזוקים, תעלת רשת לפי הוראת המפקח.	מ"א	70.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.1.100	כנ"ל אך בקוטר "1/2 (50 מ"מ) מורכבים גלויים או סמויים כולל ספחים, תמיכות, חיזוקים, תעלת רשת לפי הוראת המפקח .	מ"א	70.00		
01.07.1.110	מחלק "PEX" 2X1/2" עם כניסה פנים/חוץ "3/4 כולל כל החומרים וההתאמות הדרושות בשלמות.	יח'	16.00		
01.07.1.120	מחלק "PEX" 3X1/2" עם כניסה פנים/חוץ "1 כולל כל החומרים וההתאמות הדרושות בשלמות.	יח'	16.00		
01.07.1.130	ברז כדורי קוטר 1/2" מתוברג, ידית ארוכה, עשויים ברונזה/ פליז בהתאם לת"י 5452 תוצרת "שגיב", כולל רקורד	יח'	100.00		
01.07.1.140	ברז כדורי קוטר 3/4" מתוברג, ידית ארוכה, עשויים ברונזה/ פליז בהתאם לת"י 5452 תוצרת "שגיב", כולל רקורד	יח'	22.00		
01.07.1.150	ברז כדורי קוטר 1" מתוברג, ידית ארוכה, עשויים ברונזה/ פליז בהתאם לת"י 5452 תוצרת "שגיב", כולל רקורד	יח'	22.00		
01.07.1.160	ברז כדורי קוטר 1 1/4" מתוברג, ידית ארוכה, עשויים ברונזה/ פליז בהתאם לת"י 5452 תוצרת "שגיב", כולל רקורד	יח'	2.00		
01.07.1.170	ברז כדורי קוטר 1 1/2" מתוברג, ידית ארוכה, עשויים ברונזה/ פליז בהתאם לת"י 5452 תוצרת "שגיב", כולל רקורד	יח'	2.00		
01.07.1.180	ברז זוויתי "IKON" בקוטר 1/2"	יח'	50.00		
01.07.1.190	הכנה למתקן תמי 4 לרבות חיבור מים(ברז זווית 1/2")	יח'	2.00		
	הערה: בסעיפי בידוד הצנרת נכללים הספחים: קשתות והסתעפויות מוכנות, חדירות באמצעות 'נעל', מעברים אקסצנטריים מוכנים וכיו"ב בכל קוטר ואביזרים מתחת ל-2", נכללים ב מחיר מטר אורך של בידוד צנרת (המדידה לאורך הציר), עובי הבדוד והסוג בהתאם למפרט הטכני המיוחד	הערה			
01.07.1.210	בידוד צינור למים חמים בקוטר 1 1/2" גלוי או בתוך הקיר בשרוול ארמופלקס בעובי 19 מ"מ עם עטיפת סרט פלסטיק מודבק לרבות ספחים .	מ"א	5.00		
01.07.1.220	בידוד צינור למים חמים בקוטר "1 1/4" גלוי או בתוך הקיר בשרוול ארמופלקס בעובי 12 מ"מ עם עטיפת סרט פלסטיק מודבק . לרבות ספחים	מ"א	5.00		
01.07.1.230	בידוד צינור למים חמים בקוטר "3/4 גלוי או בתוך הקיר בשרוול ארמופלקס בעובי 12 מ"מ עם עטיפת סרט פלסטיק מודבק .	מ"א	5.00		
01.07.1.240	בידוד צינור למים חמים בקוטר "1/2 גלוי או בתוך הקיר בשרוול ארמופלקס בעובי 9 מ"מ עם עטיפת סרט פלסטיק מודבק .	מ"א	5.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.1.250	חיבור לקו/מחלק מים קרים\חמים אספקה וחזרה קיים בכל קוטר, לרבות ניתוק, ניקוז, תיקוני בידוד, חיבור מילוי ובדיקה.	קומפ...	4.00		
01.07.1.260	אספקה והתקנה מכלול הכולל משאבת סחרור מים חמים לצריכה, עשויה מברונזה, מאושרת למי שתיה. ספיקה: 2.0 מק"ש, עומד: 10 מ' מים.	יח'	1.00		
01.07.1.270	לוח הפעלה למשאבת סחרור מים חמים. הלוח בקופסת CI אטומה והוא כולל: - מפסק הפעלה / הפסקה למשאבה - מנורות סימון עבודה ותקלה - תרמומטר אלקטרוני, מותקן בלוח, צג מואר, 2 יציאות התראות (גבוה, נמוך) ויציאה 4-20mA. יציאות (מגע יבש) משאבה פועלת / תקלה.	יח'	1.00		
01.07.1.280	משדר טמפרטורה למים חמים, עם תצוגה תחום מדידה: 0-100°C, אורך פרוב 7 ס"מ, חיבור הברגה 1/2"	יח'	1.00		
01.07.1.290	מפסק זרימה מסוג דגל עשוי נירוסטה, חיבור הברגה 1/2"	יח'	1.00		
01.07.1.300	שסתום אל חוזר מסוג קפיץ מתאים למי שתיה בקוטר 3/4" לרבות כל הנדרש להתקנה מושלמת.	יח'	1.00		
01.07.1.310	מד חום (טרמומטר) תחום מדידה 0-120 במעלות צלסיוס כולל טובלן באורך 7 ס"מ עם הברגה 1/2"	יח'	2.00		
01.07.1.320	מד לחץ (מנומטר) עם מילוי גליצרין בקוטר 4" לתחום של 0 עד 10 אטמ' כולל ברז תלת דרכי ומופה בקוטר 1/2"	יח'	3.00		
1	סה"כ מערכת אספקת מים קרים, חמים לצריכה				
2	כיבוי אש אוטומטי				
	הערה: כל המופיע בסעיפי פרק זה מאושר FM/UL ובהתאמה לתקן NFPA-13	הערה			
01.07.2.010	צינורות פלדה מגולוונים, ללא תפר סקדיון 40, לפי ת"י 593 גלויים על קירות מחיצות ותקרות קוטר 3" לא כולל ספחים, מחוברים בריתוך כולל צביעה תמיכות וחיזוקים	מ"א	50.00		
01.07.2.020	ספחים עבור צנרת מגולוונת בקוטר 3" מחוברים בריתוך: זוויות, "T", מעברים, צלבים, הסתעפויות וכדו'	יח'	30.00		
01.07.2.030	צינורות פלדה מגולוונים, ללא תפר סקדיון 40, למי כיבוי אש מותקנים גלויים או סמויים, מחוברים בהברגות לרבות ספחי חיבור, קוטר 2" כולל צביעה, תמיכות וחיזוקים.	מ"א	10.00		
01.07.2.040	צינור פלדה מגולוון ללא תפר סקדיון 40, מותקן גלוי או סמוי, מחובר בהברגות, לרבות ספחים, בקוטר 1" כולל צביעה	מ"א	20.00		
01.07.2.050	צינור פלדה מגולוון ללא תפר סקדיון 10, מותקן גלוי או	מ"א	360.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	סמוי, מחובר במחברים מחורצים "QUIKCOUP", לרבות ספחים צליות ואביזרי החיבור, בקוטר "11/2" כולל צביעה	מ"א			
01.07.2.060	צינור פלדה מגולוון ללא תפר סקדיוול 10, מותקן גלוי או סמוי, מחובר במחברים מחורצים "QUIKCOUP", לרבות ספחים צליות ואביזרי החיבור, בקוטר "2" כולל צביעה	מ"א	40.00		
01.07.2.070	צינור פלדה מגולוון ללא תפר סקדיוול 10, מותקן גלוי או סמוי, מחובר במחברים מחורצים "QUIKCOUP", ללא ספחים כולל תליות ואביזרי החיבור, בקוטר "3" כולל צביעה	מ"א	90.00		
01.07.2.080	צינור פלדה מגולוון ללא תפר סקדיוול 10, מותקן גלוי או סמוי, מחובר במחברים מחורצים "QUIKCOUP", ללא ספחים כולל תליות ואביזרי החיבור, בקוטר "4" כולל צביעה	מ"א	70.00		
01.07.2.090	ספחים לצינורות הנ"ל בקוטר "3": זוויות, טי, מעברים, צלבים, הסתעפויות וכו'	יח'	70.00		
01.07.2.100	ספחים לצינורות הנ"ל בקוטר "4": זוויות, טי, מעברים, צלבים, הסתעפויות וכו'	יח'	30.00		
01.07.2.110	חיבור גמיש למתז עשוי צינור נירוסטה, בקוטר "1" באורך 1.5 מ' כולל סידור חיזוק לאריח ולמתז, קומפלט	יח'	90.00		
01.07.2.120	חיבור לקו ספרינקלרים קיים בכל קוטר, לרבות ניתוק, ניקוז, חיבור מילוי ובדיקה.	קומפ...	3.00		
01.07.2.130	מתז דקורטיבי מטיפוס תלוי מוסתר (CONCEALED) עם ציפוי אנטיקורוזיבי צבוע לבן או בצבע אחר לפי בחירת האדריכל, דגם "תגובה מהירה", טמפ' הפעלה 68 מעלות צלסי' וס, חתך הנחיר "3/8", תברג "K=5.6 1/2", NPT, כולל כל הנדרש להתקנה מושלמת.	יח'	80.00		
01.07.2.140	מתז דקורטיבי מטיפוס תלוי מוסתר (CONCEALED) עם ציפוי אנטיקורוזיבי צבוע לבן או בצבע אחר לפי בחירת האדריכל, דגם "תגובה מהירה", טמפ' הפעלה 100 מעלות צלסי' וס, חתך הנחיר "3/8", תברג "K=5.6 1/2", NPT, 6, כולל כל הנדרש להתקנה מושלמת.	יח'	20.00		
01.07.2.150	מתז מטיפוס ניצב מברונזה, דגם "רגיל", טמפ' הפעלה 68 מעלות צלסי' וס, חתך הנחיר "1/2", תברג "K=5.6 1/2", NPT, כולל כל הנדרש להתקנה ליד תעלות חשמל.	יח'	20.00		
01.07.2.160	ברז כדורי עשוי פליז, מוברג, קוטר "1"	יח'	2.00		
01.07.2.170	תחנת שליטה אזורית למערכת ספרינקלרים הכוללת מגוף פרפר מחווט "4", שסתום אל חוזר "4", רגש זרימה "4", 2 מנומטרים, ברז "1 1/2" DRAIN & TEST, התחברות לקולטן ניקוז ו פורק לחץ "1/2" - הכול מאושר UL/FM.	קומפ...	1.00		
01.07.2.190	עמדת כיבוי אש כולל ברז שריפה "2" עם מחבר שטורץ,	קומפ...	3.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	גלגלון סובב על צירו ועל ציר אנכי עם צינור גומי "3/4 באורך 30 מ', מזנק סילון ריסוס עם ידית, ברז כדורי "ש גיב" בקוטר "1 לפתיחה מהירה, זוג זרנוקי בד פוליאסטר "2 באורך 15 מ' כ"א עם מצמד שטורץ, מזנק "2 ומטפה אבקה 'א	קומפ...			
01.07.2.200	אישור מערכת הכיבוי האוטומטית על ידי מכון התקנים (בדיקת תכנון ובדיקת התקנה). הכנת תכניות, השלמות פרטים, תאום כל הפעולות ותשלום למכון התקנים עבור בדיקת התכנון וביקורת ההתקנה במבנה, קומפלט (כ140- מתזים)	יח'	1.00		
01.07.2.210	פירוק של צנרת ומתזים קיימים וסילוק לאתר פסולת מורשה בקוטר "4-1 כולל הצנרות, מתזים, צנורות גמישים, אביזרים, ריקון המים מהצנרות וכל הפעולות הדרושות במל ואם עבור שטח כולל של עד 750 מ"ר.	קומפ...	1.00		
01.07.2.220	חווט בין אביזרי הבקרה במבנה, במערכת המתזים; מתגי זרימה, תחנות הפעלה לכיבוי אש, מגופי שליטה על אזורים וכו' לבין לוח הפיקוד והבקרה של מערכת גילוי אש ועשן של המבנה ובמידת הצורך התאמות וחיווט להעברה התחברות למרכז הבקרה של הבמנה כולל צינורות מובילים חווט, אביזרי חיבור	יח'	1.00		
01.07.2.230	ארון מתזים רזרביים הכולל 6 מתזים קומפלט.	יח'	1.00		
2	סה"כ כיבוי אש אוטומטי				
3	מערכת ניקוזים ואוורור				
01.07.3.010	צינורות פוליאטילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) מורפה, לפי ת"י 4476, כולל מחברים וספחים, מותקנים גלויים או סמויים בקירות או במילוי הריצוף, בקוטר 40-63 מ"מ ("2"-11 / 4)	מ"א	160.00		
01.07.3.020	צינורות פוליאטילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) מורפה, לפי ת"י 4476, כולל מחברים ללא ספחים, מותקנים גלויים או סמויים בקירות או במילוי הריצוף, בקוטר 110 מ"מ ("4")	מ"א	60.00		
01.07.3.030	ספחים מכל הסוגים לצנרת פוליאטילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) מורפה הנ"ל לפי ת"י 4476, בקוטר 110 מ"מ.	יח'	50.00		
01.07.3.040	עטיפת בטון מזוין בעובי 10 ס"מ מעבר לקוטר צינור כולל עיגון לרצפה (תוספת לצינור שופכין דלוחין בקוטר עד 63)	מ"א	100.00		
01.07.3.050	קופסת בקורת "2/4 מפוליפרופילן עם מכסה מתברג ומסגרת מרובעת מפליז מצופה כרום לפי ת"י 680, הכל חרושתי משל אותו היצרן כדוגמת "מ.פ.א" או "קיסנר"	יח'	18.00		
01.07.3.060	מחסום רצפה "2/4 מפוליפרופילן עם מכסה מתברג ומסגרת מרובעת מפליז מצופה כרום לפי ת"י 680, הכל חרושתי משל אותו היצרן כדוגמת "מ.פ.א" או "קיסנר"	יח'	20.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.3.070	מחסום תופי "2/4" מפוליפרופילן עם מכסה מתברג ומסגרת מרובעת מפליז מצופה כרום לפי ת"י 680, הכל חרושתי משל אותו היצרן כדוגמת "מ.פ.א" או "קיסנר"	יח'	18.00		
01.07.3.080	הכנה לחיבור ניקוז יחידה מזוג אויר בתקרה בניים או בארון מיזוג. כולל אביזרים נלווים. מ-UPVC קוטר 40 מ"מ, אטמים וחבקים	יח'	24.00		
01.07.3.090	בקורת לאסלה תלויה על ידי פקק מפליז מצופה כרום, מוברג במסגרת מרובעת. כולל מאריך עם אטם ואוזני עיגון המסגרת לקיר. הכל מצופה בכרום, תוצרת "מ.פ.א"	יח'	18.00		
01.07.3.100	צינורות פלסטיק UPVC בקוטר 40 מ"מ תוצרת "פלסאון" או ש"ע מאושר, כולל ספחים מותקנים בתקרה או סמויים בקירות וניקוז מ"א. צנרת מותקנת בתוך תעלת רשת הכלולות במחיר היחידה	מ"א	160.00		
01.07.3.120	חיבור קו ביוב וניקוז חדש בקוטר עד 63 מ"מ לקו ביוב וניקוז קיים עד קוטר 160 מ"מ כולל גילוי קו, תאומים, כל חומרי העזר, חיתוכים, מופות חשמליות, ההתאמות, הספחים בקוטרים שונים וכל הנדרש בשלמות.	קומפ...	20.00		
01.07.3.130	חיבור קו ביוב וניקוז חדש בקוטר 110 מ"מ לקו ביוב וניקוז קיים עד קוטר 160 מ"מ כולל גילוי קו, תאומים, כל חומרי העזר, חיתוכים, מופות חשמליות, ההתאמות, הספחים בקוטרים שונים וכל הנדרש בשלמות.	קומפ...	20.00		
3	סה"כ מערכת ניקוזים ואוורור				
4	קבועות תברואה				
01.07.4.010	אסלה תלויה מחרס לבן "חמת" דגם "קליר" רימלס, עם מנשא חרושתי לאסלה ולמיכל הדחה מבנה מסיבי עם פלטה וברגי נירוסטה לאסלה, רגלי תמיכה עם פלטה לרצפה. לרבות מנשא החרושי הכולל יציקת בטון עד לגובה אמצע צינור. לרבות מושב + מכסה לאסלה מדגם כבד	יח'	15.00		
01.07.4.020	אסלה תלויה לנכים מחרס לבן סוג א' תוצרת "חמת" דגם "ברקת" או ש"ע כולל מושב ומכסה מפלסטיק לבן כבד דגם "מדיקל" מק"ט 505022 אנטי ונדלי, לרבות מושב + מכסה ל אסלה מדגם כבד, לרבות מנשא החרושי הכולל יציקת בטון עד לגובה אמצע צינור. לרבות מושב + מכסה לאסלה מדגם כבד	יח'	1.00		
01.07.4.030	מיכל הדחה דו כמותי סמוי מפלסטיק כולל ברז ניתוק פנימי וסידור תמיכה חרושתי, עבודות בנייה לתמיכה הצידוד, פנל הפעלה עשוי פלב"מ. התקנה גבוהה תוצרת "TECE" או "דאל" או "גרואה" או "פלסאון" או "גיבריט" או "OLI" כולל התחברות לאסלה תלויה	יח'	16.00		
01.07.4.040	אספקה והתקנת עביט שפכים (סלופסינק) מחרס לבן סוג א' דגם "361" דוגמת "חרסה" או ש"ע, כולל סבכה מנירוסטה, מזרם לחצן אקסצנטרי דגם כפתור כולל ברז סגירה, ברז שופך "1/2 + מאריך מצופה כרום, קומפלט.	יח'	1.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.4.050	כיוור רחצה מחרס לבן סוג א' תוצרת "חמת" דגם "קליר 50" מעוגל או ש"ע, באורך 44.5 ס"מ, ברוחב 34.5 ס"מ ובגובה 17 ס"מ, כולל סיפון גלילי/נפטון מפליז עם ציפוי ניקל/כרום בקוטר "11/4" כדוגמת "קיסנר" (מק"ט 1015002), קדח לברז וכל החיבורים הדרושים	יח'	1.00		
01.07.4.060	ברז קיר עם ידית אחת הכולל מנגנון תרמוסטטי מובנה תוצרת "חמת" מדגם "ThermoSafe 302812THERM", עם פיה ארוכה, כולל ברזי ניל, כולל סיפון גלילי/נפטון מפליז עם ציפוי ניקל/כרום בקוטר "11/4" כדוגמת "קיסנר" (מק"ט 1015002), לרבות מאריכים מצנרת משורינית מתכתית עם ציפוי כרום, ונטיל, מעדן זרם מים ושני ברזי ניל "1/2", חיבור לנקודת ניקוז וכל האביזרים הנדרשים להתקנה קומפלט.	יח'	16.00		
01.07.4.070	מערכת קיר (אינטרפוז) למקלחת 4-דרך חמת 201678 עם קופסא להתקנה מוקדמת מתחת לטיח INBOX מק"ט 201785, מוט עם מאחז 801907, קליר זרוע קלאסית מהקיר 801468, ראש מקלחת 250 מ"מ 801815, צינור גמיש 802011, מזלף 801697, לרבות חיבור לנקודות מים, חיבור לנקודת ניקוז וכל האביזרים הנדרשים להתקנה קומפלט.	יח'	15.00		
01.07.4.090	מערכת קיר לנכים (אינטרפוז) למקלחת 4-דרך חמת 201678 עם קופסא להתקנה מוקדמת מתחת לטיח INBOX מק"ט 201785, נקודות מים 801296, קליר זרוע קלאסית מהקיר 801468, ראש מקלחת 250 מ"מ 801815, צינור גמיש 802011, מזלף 801697, לרבות חיבור לנקודות מים, חיבור לנקודת ניקוז וכל האביזרים הנדרשים להתקנה קומפלט.	יח'	1.00		
01.07.4.100	תוספת עבור ידית מרפק	יח'	1.00		
01.07.4.110	תוספת מעמד חרושתי לכיוור	יח'	1.00		
01.07.4.120	כיוור מטבח עשוי חרס לבן סוג א', דגם "גלדור 40/60" תוצרת "חרסה" מק"ט 503, כולל סיפון בקבוק עם רוזטה "1.1/4", התקנה ע"י קונזולים מתועשים ממתכת תוצרת אורבו או ע"י ברגים מתאימים וסיליקון ע"ג קירות גבס, סוללה למים קרים וחמים סידרת "אורסט" תוצרת "חמת" מק"ט 30285	יח'	1.00		
4	סה"כ קבועות תברואה				
6	שונות				
01.07.6.010	סימון צנרת עם מדבקות התואמות למדיה הזורמת בצנרת	קומפ...	1.00		
01.07.6.020	שעות עבודה ברג'י לשרברב סוג א'-א' (לפי הוראת המפקח בלבד) לאיתור קווי מים ודלוחין פעילים, ניתוקים זמנית, חיתוך וסגירה, הכל לצורך עבודות הריסה ופינוי וש ניויים במערכות או מתקנים.	שעה	20.00		
01.07.6.030	ביצוע של חורים ושרוולים למעבר צנרת מים, מי דלוחין	יח'	20.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	ומי שופכין בקוטר עד 6" ברצפת בטון או קירות בטון או בתקרת בטון קיימת כולל כל חורי בדיקה דרושים והחזרת השטח לקדמותו	יח'			
01.07.6.040	שטיפה וחיטוי של כל מערכת המים הקרים והחמים שבוצעה במסגרת הפרויקט. החיטוי יעשה ע"י קבלן מאושר לעבודה זו ע"י משרד הבריאות ובגמר החיטוי יבצע הקבלן, באמצע ות מעבדה מוכרת, בדיקות בקטרילוגיות ואחרות כנדרש עפ"י הנחיות משרד הבריאות. במידה והתוצאה לא תקינה הקבלן ימשיך בשטיפה וחיטוי עד קבלת תוצאה תקינה המאפשרת אכלוס. במידה והשטיפה והחיטוי מבוצעים בשלבים המחיר המצוין הינו כאמור לכל הפרויקט	קומפ...	1.00		
01.07.6.050	צילום ווידאו וניקוי ושטיפה של קווי ביוב בקטרים "6-2" (40-160 מ"מ), לרבות דוחות הצילום.	קומפ...	1.00		
01.07.6.100	"קולרים" המבוצעים על צנרת HDPE במעבר בין אזורי אש בקוטר עד 63 מ"מ, מאושרים UL/FM חרושתיים משל יצרן הצנרת. מותקן לפי הנחיות יצרן בלבד ועפ"י הנחיית המזמין בלבד	יח'	20.00		
01.07.6.110	"קולרים" המבוצעים על צנרת HDPE במעבר בין אזורי אש בקוטר עד 110-160 מ"מ, מאושרים UL/FM חרושתיים משל יצרן הצנרת. מותקן לפי הנחיות יצרן בלבד ועפ"י הנחיית המזמין בלבד	יח'	20.00		
6	סה"כ שונות				
7	סה"כ מערכות תברואה, כיבוי אש וגזים רפואיים				

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
8	מתקני חשמל				
2	מובלים				
	הערה: כל המובילים להתקנה סמויה או גלויה, בכל צבע הנדרש ללא תוספת תשלום. המחיר כולל אספקה והתקנה וכל אביזרי עזר הנדרשים (שילות, ברגים, דיבלים, חוט משיכה וכו'). כל מחירי תעלות כוללים מכסים, קונזולות ו/או מתלים, פרופילים, אומים, מוטות הברגה, קשתות, זוויות, הסתעפויות, מחברים, מהדקי הארקה ושאר אביזרי עזר, אספקה והתקנה באתר וכו'. חציבות בקירות, תקרות ורצפות קיימים, כולל תיקוני בניה וצביעה לאחר מכן	הערה			
01.08.2.040	צינור פלסטי כפיף "מריכף" כבה מאליו עם חוט משיכה בקוטר 25 מ"מ	מ"א	25.00		
01.08.2.050	צינור פלסטי כפיף "מריכף" כבה מאליו עם חוט משיכה בקוטר 32 מ"מ	מ"א	25.00		
01.08.2.120	צינורות קוברה דו שיכבתיים גמישים כבה מאליו עם חבל משיכה בקוטר 75 מ"מ	מ"א	20.00		
01.08.2.300	תעלות פח מגולוון וצבוע בחתך 10X10 ס"מ ועובי דופן 1 מ"מ מותקנות על פי התוואי בגובה קנט תיקרה אופקית או אנכית כולל פתיחת מעברים מלוא היקף התעלות ואוחזי כבלים כולל מכסה.	מ"א	70.00		
01.08.2.310	תעלות פח מגולוון וצבוע בחתך 20X10 ס"מ ועובי דופן 1.5 מ"מ מותקנות על פי התוואי בגובה קנט תיקרה אופקית או אנכית כולל פתיחת מעברים מלוא היקף התעלות ואוחזי כבלים כולל מכסה.	מ"א	70.00		
01.08.2.380	תעלות רשת עשויות תיילי פלדה מגולוונים בקוטר 5 מ"מ בחתך 20X8.5 ס"מ מותקנות אופקית או אנכית כולל מעברים.	מ"א	90.00		
01.08.2.390	תעלות רשת עשויות תיילי פלדה מגולוונים בקוטר 5 מ"מ בחתך 30X8.5 ס"מ מותקנות אופקית או אנכית כולל מעברים.	מ"א	90.00		
2	סה"כ מובלים				
3	כבלים ומוליכים				
	הערה: מוליכים וכבלים בתת - פרק זה מיועדים לעבודות שאינן כלולות במסגרת נקודות החשמל. כל הסעיפים כוללים אספקה והתקנה של כל הפריטים הכוללת כל אביזרי עזר הנדרשים להתקנה מושלמת. מחיר מוליכים וכבלים כולל חיבור קצוותיו ע"י אביזרים תיקניים	הערה			
01.08.3.070	כבלים מסוג N2XY בחתך 4X4 או 5X4 מ"מ מושחלים בצנורות או מונחים בתעלות או על הסולמות או טמונים בקרקע.	מ"א	50.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.3.080	כבלים מסוג N2XY בחתך 2X4 או 3X4 ממ"ר מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות או על הסולמות או טמונים בקרקע.	מ"א	650.00		
01.08.3.180	כבלים מסוג N2XY בחתך 3X70+35 ממ"ר מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות או על סולמות או טמונים בקרקע.	מ"א	70.00		
01.08.3.620	מוליכי נחושת גלויים בחתך 10 ממ"ר.	מ"א	350.00		
01.08.3.780	מוליכי נחושת מבודדים פ.ו.י.סי בחתך 35 ממ"ר.	מ"א	140.00		
01.08.3.950	כבל נחושת חסין אש מדגם NHXH FE180/E90 בחתך 5X2.5 ממ"ר	יח'	50.00		
01.08.3.1020	כבל נחושת חסין אש מדגם NHXH FE180/E90 בחתך 4X70 ממ"ר	יח'	70.00		
3	סה"כ כבלים ומוליכים				
4	הארקות והגנות				
	הערה: כל הסעיפים בפרק זה כוללים אספקה התקנה וחיבור של כל הפריטים הכוללת הדקי אוויר, מהדקים קנדים, ברגים, אומים, מחברים וכל אביזרי עזר אחרים הנדרשים להתקנה מ ושלמת.	הערה			
01.08.4.030	פסים להשוואת פוטנציאליים עשויים נחושת בחתך 40X4 מ"מ עבור 20 מוליכים בחתך של עד 120 ממ"ר. לרבות מבדדים וכיסוי הגנה	יח'	1.00		
01.08.4.130	הארקות מתקן מתכתי (צנרת, קונסטרוקציה, דלתות, חלונות תקרות וכו') עם מוליך הארקה עשוי נחושת מבודד PVC בחתך 10 ממ"ר מפס השוואת פוטנציאליים ועד למתקן כולל ח'יבור בורג הארקה או ריתוך או מהדק קנדי או כל אמצעי אחר נדרש.	יח'	120.00		
01.08.4.170	הארקות מתקן תקשורת ישירה עם מוליך הארקה עשוי נחושת מבודד PVC בחתך 16 ממ"ר מפס השוואת פוטנציאליים ועד למתקן כולל חיבור בורג הארקה או ריתוך או מהדק קנדי א ו כל אמצעי אחר נדרש.	יח'	2.00		
4	סה"כ הארקות והגנות				
5	תוספות ללוח חשמל ראשי מלון				
	הערה: כל הסעיפים בפרק זה כוללים אספקה והתקנה תוספות של ציוד בלוחות חשמל קיימים כולל כל חלקי העזר הנדרשים שאינם מפורטים בנפרד כגון : פסי צבירה, חיווט, מהדקים, הרכבה שילוט וסימון קומפלט. שינויים בלוחות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאים המעוסקים במפעל בעל הסמכה של מכון התקנים בהתאם ל"ת" 61439 . ציוד מיתוג בלוחות יהיה מתוצר חברות ABB , EATON או Schneider Electric בלבד	הערה			

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.5.280	תוספת ללוח חשמל קיים מאמ"תים זרם נומינלי עד 3X160 אמפר עם הגנה תרמית לפי דרישה כושר ניתוק 35 קילואמפר מצוידים בהגנה תרמית ומגנטית אלקטרונית מסוג LSI. כ ולל סליל TC ו 2 מגעי עזר מותקנים בתוך המפסק	יח'	2.00		
5	סה"כ תוספות ללוח חשמל ראשי מלון				
6	לוח חשמל ראשי קומתי				
	הערה: כל הסעיפים בפרק זה כוללים אספקה והתקנה של לוחות חשמל כולל כל חלקי העזר הנדרשים שאינם מפורטים בנפרד כגון : פסי צבירה, חיווט, מהדקים, יצור, הכנה לגילוי וכ יבוי אש, הרכבה שילוט וסימון קומפלט. לוחות חשמל ייוצרו במפעל בעל הסמכה של מכון התקנים בהתאם ל ת"י 61439 . ציוד מיתוג בלוחות יהיה מתוצרת חברות ABB, Eaton או Schneider Electric בלבד	הערה			
01.08.6.040	מבנה לוח חשמל A , בהתאם לתוכניות , בהספק 160A , בהתאם ל ת"י 61439 , מסומן במדבקת תקן . מורכב ארון מתכת עם דלתות עבור כל הציוד כפי שמפורט בתכניות , כולל כ ל חלקי העזר הנדרשים שאינם מפורטים בנפרד כגון : פסי צבירה, חיווט, מהדקים, יצור, הרכבה שילוט וסימון קומפלט. (בלוח תישמר רזרבת מקום של 25% לתוספת ציוד בעתיד). כולל הכנה לגילוי וכיבוי אש.	מ"ר	5.00		
01.08.6.260	מאמ"תים זרם נומינלי עד 3X160 אמפר עם הגנה תרמית לפי דרישה כושר ניתוק 25 קילואמפר מצוידים בהגנה תרמית ומגנטית אלקטרונית מסוג LSI	יח'	2.00		
01.08.6.540	מגע עזר מחלף מסוג רגיל או מקדים למפסק יצוק מסוג כלשהו	יח'	6.00		
01.08.6.550	סליל הפסקה או סליל למפסק חוסר מתח למתח פיקוד כלשהו למפסק יצוק כלשהו	יח'	3.00		
01.08.6.580	מפסק אוטומטי הגנת מנוע , עד 3x10A כושר ניתוק עד 100KA מסוג PKZM או שווה ערך	יח'	4.00		
01.08.6.581	מפסק אוטומטי הגנת מפוחי עשן עם הגנה מגנטית בלבד , עד 3x16A	יח'	1.00		
01.08.6.610	מא"ז 1 קוטבים לזרם נומינלי עד 32 אמפר 1 קוטבי מוגנים, כושר ניתוק 10 קילואמפר.	יח'	90.00		
01.08.6.630	מא"ז 1 קוטבים לזרם נומינלי מ- 40 עד 50 אמפר 1 קוטבי מוגנים, כושר ניתוק 10 קילואמפר.	יח'	6.00		
01.08.6.640	מא"ז 2 קוטבים לזרם נומינלי עד 25 אמפר 2 קוטבים מוגנים, כושר ניתוק 10 קילואמפר.	יח'	3.00		
01.08.6.660	מא"ז 3 קוטבים לזרם נומינלי עד 32 אמפר 3 קוטבים מוגנים, כושר ניתוק 10 קילואמפר.	יח'	2.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.6.680	מא"ז 3 קוטבים לזרם נומינלי מ40 אמפר עד 63 אמפר 3 קוטבים מוגנים כושר ניתוק 10 קילואמפר.	יח'	2.00		
01.08.6.740	התקן נעילה למא"ז או PKZM מכל גודל שהוא	יח'	2.00		
01.08.6.980	מנתק בעומס בורר 3X250A שני מצבי עבודה ומצב אפס	יח'	1.00		
01.08.6.1100	מפסק מגן 2X40A, 30mA	יח'	8.00		
01.08.6.1380	לחצן פיקוד הפסקת חרום דגם "פטריה" ננעל, שחרור ע"י מפתח עם 3 מגעים NO או NC	יח'	1.00		
01.08.6.1390	לחצן הפעלה / הפסקה עם 3 מגעים	יח'	2.00		
01.08.6.1400	מנורת סימון לד למתח פיקוד AC/DC 24-230V	יח'	6.00		
01.08.6.1430	משנה זרם עד 250/5A	יח'	6.00		
01.08.6.1480	רב מודד דגם SATEC PM135EH חיווט קומפלט כולל הכנות לחיבור כבל תקשורת RS-485 וכרטיס הרחבה לחיבור כבל Ethernet TCP/IP ו/או שווה ערך מאושר	יח'	2.00		
01.08.6.1520	יחידת ISO ל-6- יציאות	יח'	1.00		
01.08.6.1550	ממסר צעד למתח פיקוד כלשהו	יח'	6.00		
01.08.6.1610	מגען תלת קוטבי עם סליל במתח פיקוד כלשהו, משטר עבודה "AC" מס' 3 לזרם רצוף של עד 25 אמפר למליון פעולות לפחות בעלי 2 מגעי זרם לפיקוד מסוגים שונים.	יח'	6.00		
6	סה"כ לוח חשמל ראשי קומתי				
7	לוחות חשמל חדרי אירוח				
	הערה: כל הסעיפים בפרק זה כוללים אספקה והתקנה של לוחות חשמל כולל כל חלקי העזר הנדרשים שאינם מפורטים בנפרד כגון: פסי צבירה, חיווט, מהדקים, יצור, הכנה לגילוי וכיבוי אש, הרכבה שילוט וסימון קומפלט. לוחות חשמל ייוצרו במפעל בעל הסמכה של מכון התקנים בהתאם לת"י 61439. ציוד מיתוג בלוחות יהיה מתוצרת חברות ABB, EATON או Schneider Electric בלבד	הערה			
01.08.7.030	מבנה לוח דירתי להתקנה תה"ט מחומר פלסטי "כבה מאליו", מקום ל- 54 מא"זים לרבות חווט, שילוט, פסי אפס, הארקה ודלת. דגם הלוח יאושר ע"י אדריכל.	יח'	16.00		
01.08.7.610	מא"ז 1 קוטבים לזרם נומינלי עד 32 אמפר 1 קוטבי מוגנים, כושר ניתוק 10 קילואמפר.	יח'	320.00		
01.08.7.1100	מפסק מגן 2X40A, 30mA	יח'	32.00		
01.08.7.1510	יחידת ISO ל-2 יציאות	יח'	32.00		
01.08.7.1550	ממסר צעד למתח פיקוד כלשהו	יח'	32.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.7.1610	מגען תלת קוטבי עם סליל במתח פיקוד כלשהו, משטר עבודה "AC" מס' 3 לזרם רצוף של עד 25 אמפר למליון פעולות לפחות בעלי 2 מגעי זרם לפיקוד מסוגים שונים.	יח'	32.00		
7	סה"כ לוחות חשמל חדרי אירוח				
8	גופי תאורה (מנורות) ואביזריהם לתאורת פנים וחץ				
	הערה: כל הסעיפים בפרק זה כוללים אספקה והתקנה של כל הפריטים הכוללת דרייברים וכל אביזרי עזר הנדרשים להתקנה מושלמת. מחיר מוליכים וכבלים כולל חיבור קצוותיו ע"א ביזרים תיקניים	הערה			
01.08.8.020	המחיר הנקוב בסעיף זה (1300 ש"ח) הינו סכום אספקה בלבד של גוף תאורה טיפוס UP הדגם המדויק, כולל גוון וגימור, ייבחר ויאושר בהמשך ע"י האדריכלית ויועץ החשמל. התשלום הסופי לקבלן עבור סעיף זה יתבצע על בסיס הצגת חשבונית ספק מקורית. תקציבי להערכה בלבד	יח'	20.00		
01.08.8.030	אספקה בלבד של גוף תאורה טיפוס DC3 דקורטיבי תלוי הדגם המדויק, כולל גוון וגימור, ייבחר ויאושר בהמשך ע"י האדריכלית ויועץ החשמל. המחיר הנקוב בסעיף זה (3000 ש"ח) הינו סכום תקציבי להערכה בלבד התשלום הסופי לקבלן עבור סעיף זה יתבצע על בסיס הצגת חשבונית ספק מקורית.	יח'	16.00		
01.08.8.040	אספקה בלבד של גוף תאורה קירי טיפוס W הדגם המדויק, כולל גוון וגימור, ייבחר ויאושר בהמשך ע"י האדריכלית ויועץ החשמל. המחיר הנקוב בסעיף זה (1500 ש"ח) הינו התשלום הסופי לקבלן עבור סעיף זה יתבצע על בסיס הצגת חשבונית ספק מקורית. סכום תקציבי להערכה בלבד	יח'	15.00		
01.08.8.050	אספקה והתקנה ג"ת מטיפוס RC צמוד תקרה לבן XPILAR PLR01WW SWH/SWH, ספק עין השופט/שטייניץ או ש"ע מאושר	יח'	120.00		
01.08.8.060	אספקה והתקנה ג"ת מטיפוס RC2 צמוד תקרה REDO Akron 90106 IP44, ספק עין השופט/שטייניץ או ש"ע מאושר	יח'	32.00		
01.08.8.070	אספקה והתקנה ג"ת מטיפוס DP שקוע תקרה VS ARTIST 6W 3000K IP54, ספק עין השופט/שטייניץ או ש"ע מאושר	יח'	18.00		
01.08.8.080	ספק עין השופט/שטייניץ או ש"ע מאושר אספקה והתקנה ג"ת מטיפוס DP2 VS ARTIST 25W 3000K IP54 שקוע תקרה	יח'	6.00		
01.08.8.090	אספקה והתקנה גוף תאורת חירום שקוע בתקרה אקוסטית ELECTROLIGHT EL-631 3W	יח'	20.00		
01.08.8.100	אספקה והתקנה ג"ת חירום שקוע דקורטיבי לשילוט	יח'	6.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	והכוונה LED "יציאה" עם או בלי חץ דגם ELECTROLIGHT EL-716-04 LED	יח'			
01.08.8.110	אספקה והתקנה פרופיל תאורה חיצוני טיפוס PP EH-VS LIGHTLINE Desire 10W/m 3000K כולל כיסוי חלבי. ספק עין השופט/שטייניץ או ש"ע מאושר	מ"א	120.00		
01.08.8.120	או ש"ע מאושר אספקה והתקנה פרופיל תאורה חיצוני מטיפוס PP2 EH-VS LIGHTLINE Desire 15W/m 3000K IP65 כולל כיסוי חלבי. ספק עין השופט/שטייניץ	מ"א	20.00		
01.08.8.130	אספקה והתקנה פרופיל תאורה שקוע מטיפוס PP3 EH-VS LIGHTLINE SENSITIVE 15W/m 3000K כולל כיסוי פירזמטי למניעת סינוור. ספק עין השופט/שטייניץ או ש"ע מאושר	מ"א	20.00		
01.08.8.140	התקנה בלבד של גוף תאורה מסוג כלשהו	יח'	51.00		
8	סה"כ גופי תאורה (מנורות) ואביזריהם לתאורת פנים וחץ				
9	נקודות				
	הערה: כל הסעיפים בפרק זה כוללים אספקה והתקנה של כל הפריטים הכוללת כל אביזרי עזר הנדרשים להתקנה מושלמת. מחיר מוליכים וכבלים כולל חיבור קצוותיו ע"י אביזרים תי קניימלשומת לב הקבלן : כל הנקודות בפרק זה בהתקנה סמויה . מחיר הנקודה כולל חציבות בקירות, תקרות ורצפות קיימים, כולל תיקוני בניה וצביעה לאחר מכן. לא תשלום כל תוספת נוספת עבור התקנה סמויה	הערה			
01.08.9.020	נקודת מאור חד מופעית הכוללת צינור פלסטי כפיף כבה מאליו בקוטר חיצוני נומינלי 20 מ"מ. כבל או חוטים בחתך 3X1.5 ממ"ר ומפסק זרם 10A יחיד, כפול, מחליף, צלבה ו לחצן ראשון, התקנה על או תחת הטיח, כולל חיוט החוטים/כבל בשני קצותיו.	נק'	350.00		
01.08.9.060	נקודה לחיבור קיר בלתי ישירה חד מופעית הכוללת צינור פלסטי כפיף כבה מאליו בקוטר חיצוני נומינלי 25 מ"מ בהתקנה תה"ט או בתעלות שימדדו בנפרד בכבל בחתך 3X2.5 ממ"ר ואביזר סופי כדוגמת גיוויס/לגרנד/ביטיצינו יחיד או שווה ערך מאושר.	נק'	120.00		
01.08.9.070	נקודה לחיבור קיר ישירה מלוח חשמל עד לאביזר קצה חד מופעית הכוללת צינור פלסטי כפיף כבה מאליו בקוטר חיצוני נומינלי 25 מ"מ בהתקנה תה"ט או בתעלות שימדדו בנפרד בכבל בחתך 3X2.5 ממ"ר ואביזר סופי כדוגמת גיוויס/לגרנד/ביטיצינו יחיד או שווה ערך מאושר.	נק'	100.00		
01.08.9.080	נקודה לחיבור רכזת מלוח חשמל עד לאביזר קצה חד מופעית הכוללת צינור פלסטי כפיף כבה מאליו בקוטר חיצוני נומינלי 25 מ"מ בהתקנה תה"ט או בתעלות	נק'	3.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	שימדדו בנפרד ב כבל בחתך 3X2.5 ממ"ר	נק'			
01.08.9.100	תוספת לאביזר בית תקע או מפסק מוגן מים	יח'	20.00		
01.08.9.150	תוספת לנקודת חיבור קיר עבור מקבץ 2 שקעים תוצרת GEWISS או שו"ע מאושר	יח'	55.00		
01.08.9.170	תוספת לנקודת חיבור קיר חד פאזית עבור אביזר PALAZOLLI מתוצרת CEE3x16	יח'	4.00		
01.08.9.180	עמדת עבודה מסוג A הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ע.ד. א פלסט" דגם D14 או שו"ע ל 4 אביזרים, לרבות 2 בתי תקע 16A,, נקודות חיבור קיר ונקודות מ.ג.מ. ימדדו בנפרד	יח'	25.00		
01.08.9.240	נק' הכנה למתח נמוך מאוד עבור פיקוד ובקרה , גילוי אש , תרמוסטטים, תקשורת , כריזה , ביטחון וכו' ("כלבו") אשר תכלול צינור מריכף 25 כבה מאליו וחוט משיכה ק ופסאות הסתעפות ותיבות מעבר כולל כל הקווים מתיבת הסתעפות מרכזית עד נק' הכלבו ואביזר סופי "עיוור" מסוג "גוויס" או שו"ע.	יח'	400.00		
01.08.9.241	נקודת יחידת חיסכון באנרגיה מאפשר להפעיל / לכבות את החשמל בחדר על ידי הכנסת / הוצאת כרטיס מהמכשיר. כוללת אביזר "קורא כרטיס" (דגם יאושר ע"י המזמין ואדרי כל) הפועל במתח 230VAC , ונקודת חשמל מלוח חשמל ועד האביזר הכוללת צינור פלסטי כפיף כבה מאליו בקוטר חיצוני נומינלי 20 מ"מ. כבל או חוטים בחתך 5X1.5 ממ"ר	יח'	16.00		
01.08.9.242	נקודת סימון DND/MUR? נא לא להפריע / נא לסדר את החדר? מסדרת הדגל ניסקו סוויטץ הכוללת יחידת פנים ויחידת חוץ , מק"ט 35040151 או ש"ע מאושר הפועל במתח 230V ממ"ר 1.5X ונקודת חשמל מלוח חשמל ועד האביזר פנים וחוף הכוללת צינור פלסטי כפיף כבה מאליו בקוטר חיצוני נומינלי 20 מ"מ. כבל או חוטים בחתך 5 AC,	יח'	16.00		
9	סה"כ נקודות				
10	שונות				
	הערה: כל הסעיפים בפרק זה כוללים אספקה והתקנה של כל הפריטים הכוללת כל אביזרי עזר הנדרשים להתקנה מושלמת. מחיר מוליכים וכבלים כולל חיבור קצוותיו ע"י אביזרים תי קניים	הערה			
01.08.10.020	שו"ע ר"ג חשמלאי מוסמך	שעה	20.00		
01.08.10.030	שו"ע ר"ג חשמלאי עוזר	שעה	20.00		
01.08.10.040	בדיקת חשמל ע"י מהנדס בודק מוסמך	קומפ...	2.00		
01.08.10.050	איטום וחסמת פתחים ומעברים לחשמל ותקשורת, למניעת התפשטות אש ועשן, עם שקיות KBS באופן	מ"ר	10.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	שיתאפשרו שינויים והוספת כבלים, ללא פגיעה באיכות החסימה, לפי תקן, ולחסימת אש של כ 4 שעות UL1479 וBS476-	מ"ר			
01.08.10.060	איטום לוח בחומר חסין אש בהתאם לדרישות רשות הכיבוי ויועץ הבטיחות כולל כל אביזרי העזר וחומרים, הכל קומפלט ומאושר מכון התקנים.	מ"ר	2.00		
01.08.10.290	קידוח בקיר/רצפה/תקרה בטון מזוין בקוטר 6" עד 60 ס"מ עם מקדח יהלום, לרבות עיבוד החור ושרוול פי.וי.סי מתאים.	יח'	8.00		
10	סה"כ שונות				
8	סה"כ מתקני חשמל				

מספר סעיף / מק'ט / מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
10	עבודות ריצוף וחיפוי				
1	עבודות ריצוף וחיפוי				
	<p>הערה:</p> <p>(1) מחירי היחידה בסעיפים השונים בפרק זה כוללים גם את כל הספים, פרופילי ההפרדה (במעבר בין ריצופים) ופרופילי הגמר למיניהם מני ירוסטה ו/או אלומיניום (לפי הנחיות ופרטי האדריכל), אופקיים ואנכיים כדוגמת המשווקים ע"י "אייל-ציפויים" או ש"ע, הכל לפי דרישת האדריכל.</p> <p>(2) כל חומרי הריצוף/חיפוי המתוארים בכתב כמויות זה יעמדו בת"י 921 בסיווג 755 .</p> <p>(3) במידה וקיימת סתירה בין ההגדרות לעמידות החומרים באש במסמכים השונים, תועדף בכל מקרה הדרישה המחמירה ביותר מבין כל הדרישות.</p>	הערה			
	<p>הערה:</p> <p>(4) על הקבלן/ספק חלה האחריות המוחלטת להתאמת סיווג עמידות האש של החומרים המתאימים לתאור בכתב הכמויות ליעודם במקומם הסופי במבנה על פי כל דרישות מכבי אש ו התקנים הישראליים.</p> <p>(5) על הקבלן/ספק להמציא אישור של מכון התקנים הישראלי של החומרים שסופקו בפועל לאתר המזמין באופן ספציפי.</p> <p>(6) מכון התקנים הישראלי יאשר כי התעודה שהונפקה לחומר הרלוונטי אכן מתאימה לחומרים המותקנים בפועל באתר של המזמין.</p> <p>(7) לא יאושרו תעודות של מכון התקנים הישראלי המתייחסות באופן כללי לחומרים הנבדקים ואשר אינם מתייחסות באופן פרטני לאתר המזמין בהם הותקנו החומרים הנבדקים בפועל.</p>	הערה			
	<p>הערה:</p> <p>(8) מחיר הריצופים למיניהם כולל הגנתם מפני פגיעות מכניות או כתמים או כל פגיעה אחרת באמצעות נילון נצמד וקרטון (בכל המקומות בהם מותקן חיפוי קל/רך כגון שטי ח) וכן בד גיאוטקני ולוחות דיקט (במקומות בהם מותקנים ריצופים קשיחים) וזאת עד למסירתם לידי המזמין. המחיר כולל הסרת ההגנות ופינויין טרם המסירה.</p>	הערה			
	<p>הערה:</p> <p>(9) הקבלן מתחייב לוודא לפני אספקת החומר לאתר את אישור תוקפו של אישור מכון התקנים הישראלי. במידה ותתגלה אי התאמה או בעיה באישורים אלו - יפרק הקבלן את חו מרי הגמר הלא תקינים ויחליפם בחומרי גמר תקינים לבחירת המזמין - וכל זאת על חשבונו ועל אחריותו של הקבלן.</p>	הערה			
	<p>הערה:</p> <p>(10) ריצופים וחיפויים שלגביהם צויין מחיר יסוד יבחרו ע"י המזמין ישירות אצל הספק.</p>	הערה			

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	הערה: על הקבלן לקחת בחשבון כי האדריכל רשאי להורות לו על אספקה של חומר ריצוף / חיפוי מיצרן ודגם מסוים במסגרת מחיר היסוד שייקבע בין הספק לאדריכל.	הערה			
	הערה: 12 מובהר בזאת כי על הקבלן לספק 3% ספייר מכל סוג אריח (לכל הריצופים והחיפויים שיבוצעו בפרויקט זה) באריזות חדשות, סגורות וחתומות במחסי המזמין. עבור ה"ל לא תשולם לקבלן תוספת מחיר ועליו להתחשב בכך בעת מילוי הצעתו.	הערה			
01.10.1.012	ריצוף באריחי קרמיקה/גרניט פורצלן סוג ב', לרבות מילוי שומשום בעובי כ-30 ס"מ ועליו שכבת טיט צמנטי, פוגות ברוחב 3 מ"מ ומילויין ברובה אקרילית כדוגמת תוצרת MAPEI או ש"ע בגוון לבחירת האדריכל. (תשתית לגמר פרקט/שטיח - הנמדדים בנפרד)	מ"ר	220.00		
01.10.1.013	ריצוף באריחי גרניט פורצלן דמוי פרקט במידות כלשהן, מדגם וגוון לבחירת האדריכל במחיר יסוד 150 ש"ח/מ"ר, לרבות מילוי שומשום בעובי כ-30 ס"מ ועליו שכבת טיט צמנטי, פוגות ברוחב 3 מ"מ ומילויין ברובה אקרילית כדוגמת תוצרת MAPEI או ש"ע בגוון לבחירת האדריכל.	מ"ר	465.00		
01.10.1.020	ריצוף באריחי שטיח במידות 50/50 ס"מ, מק"ט 9644688 של: HOM-BUSINESS או ש"ע, העשויים 100% פוליאמיד, הביצוע בהדבקה כולל הכנת השטח, תיקוני שפכטל וכו'. הביצוע ע"ג תשתית מפולסת. מחיר השטיחים כולל הגנתם מפני פגיעות מכניות או כתמים או כל פגיעה אחרת באמצעות ניילון נצמד וזאת עד למסירתם לידי המזמין. המחיר כולל הסרת ההגנות ופינויין טרם המסירה. הכל כמפורט במפרטי היצרן. (חלופה א' - 50% מהכמות, במסדרון ולובי מעליות)	מ"ר	110.00		
01.10.1.021	שיפולי שטיח ממין השטיח הנ"ל, בגובה 7 ס"מ, תפורים בחוט בחלקם העליון. (חלופה א' - 50% מהכמות)	מ"א	70.00		
01.10.1.025	ריצוף באריחי שטיח במידות 50/50 ס"מ, מק"ט 9644688 של: HOM-BUSINESS או ש"ע, העשויים 100% PVC, הביצוע בהדבקה כולל הכנת השטח, תיקוני שפכטל וכו'. הביצוע ע"ג תשתית מפולסת. מחיר השטיחים כולל הגנתם מפני פגיעות מכניות או כתמים או כל פגיעה אחרת באמצעות ניילון נצמד וזאת עד למסירתם לידי המזמין. המחיר כולל הסרת ההגנות ופינויין טרם המסירה. הכל כמפורט במפרטי היצרן. (חלופה ב' - 50% מהכמות, במסדרון ולובי מעליות)	מ"ר	110.00		
01.10.1.026	שיפולי שטיח ממין השטיח הנ"ל, בגובה 7 ס"מ, תפורים בחוט בחלקם העליון. (חלופה ב' - 50% מהכמות)	מ"א	70.00		
01.10.1.090	ריצוף באריחי גרניט פורצלן R10, במידות 29.3/29.3 ס"מ, מנוסר ספרדי של "דור וצורי" או ש"ע, לרבות מילוי	מ"ר	50.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	שומשום בעובי כ-30 ס"מ ועליו שכבת טיט צמנטי, פוגות ברוחב 3 מ"מ ומילויין ברובה אקרילית כדוגמת תוצרת MAPEI או ש"ע בגוון לבחירת האדריכל. (בשרותים)	מ"ר			
01.10.1.100	ריצוף באריחי גרניט פורצלן R11, במידות 29.3/29.3 ס"מ, מנוסר ספרדי של "דור וצורי" או ש"ע, לרבות מילוי שומשום בעובי כ-30 ס"מ ועליו שכבת טיט צמנטי, פוגות ברוחב 3 מ"מ ומילויין ברובה אקרילית כדוגמת תוצרת MAPEI או ש"ע בגוון לבחירת האדריכל. (בשרותים)	מ"ר	18.00		
01.10.1.110	ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 59.3/59.3 ס"מ, מדגם קר סאינה אר גריס מק"ט 456321 של "דור וצורי" או ש"ע, לרבות מילוי שומשום בעובי כ-30 ס"מ ועליו שכבת טיט צמנטי, פוגות ברוחב 3 מ"מ ומילויין ברובה אקרילית כדוגמת תוצרת MAPEI או ש"ע בגוון לבחירת האדריכל. (בחדרים טכניים)	מ"ר	66.00		
01.10.1.120	פנל פולימרי בגובה עד 7 ס"מ, מדגם לבחירת האדריכל, צבוע בגוון הקיר.	מ"א	290.00		
01.10.1.130	פנל פולימרי כנ"ל אך גמיש. הביצוע סביב עמודים עגולים.	מ"א	16.00		
01.10.1.320	חיפוי קירות באריחי גרניט פורצלן במידות 60/120 ס"מ, מק"ט 450422 של "דור וצורי" או ש"ע, הביצוע בהדבקה לרבות שכבת טיח מיישרת (בקירות הבנויים/ בטון), פוגות ברוחב 3 מ"מ ומילויין ברובה אקרילית כדוגמת תוצרת "MAPEI" או ש"ע, בגוון לבחירת האדריכל. (בשרותי נכים)	מ"ר	20.00		
01.10.1.330	חיפוי קירות באריחי קרמיקה במידות 15/15 ס"מ, מנוסר ספרדי, מק"ט 456287 של "דור וצורי" או ש"ע, הביצוע בהדבקה לרבות שכבת טיח מיישרת (בקירות הבנויים/ בטון), פוגות ברוחב 3 מ"מ ומילויין ברובה אקרילית כדוגמת תוצרת "MAPEI" או ש"ע, בגוון לבחירת האדריכל. (בשרותים)	מ"ר	200.00		
01.10.1.335	חיפוי קירות באריחי קרמיקה במידות 15/15 ס"מ, פטרן נקודה, מנוסר ספרדי, מק"ט 456300 של "דור וצורי" או ש"ע, הביצוע בהדבקה לרבות שכבת טיח מיישרת (בקירות הבנויים/ בטון), פוגות ברוחב 3 מ"מ ומילויין ברובה אקרילית כדוגמת תוצרת "MAPEI" או ש"ע, בגוון לבחירת האדריכל. (בשרותים עד גובה +1.20)	מ"ר	80.00		
01.10.1.340	סימן מאתר ברוחב 60 ס"מ, מותקן מתחת ללחצני מעליות, בגוון ובמרקם שונה מריצוף הקומה.	מ"ר	2.00		
01.10.1.350	ידית אחיזה מהרצפה, מותקנת בשרותי נכים, מק"ט 4751072 של "דור וצורי" או ש"ע.	יח'	16.00		
01.10.1.360	ידית אחיזה, מותקנת בשרותי נכים, מק"ט 4781510 של "דור וצורי" או ש"ע.	יח'	16.00		
01.10.1.370	מראת קריסטל בלגי במידות 80/120 ס"מ ובעובי 6 מ"מ, לרבות גב סנדוויץ בעובי 6 מ"מ ומסגרת היקפית	יח'	2.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	מפרופיל אלומיניום. הביצוע בלובי מעליות.	יח'			
01.10.1.380	מחזיק נייר טואלט, מק"ט 415 של "צהל"ש" או ש"ע.	יח'	16.00		
01.10.1.390	מתקן סבון נזלי מדגם לבחירת האדריכל במחיר יסוד 180 ש"ח/יח'.	יח'	16.00		
01.10.1.400	מברשת לניקוי אסלה, מק"ט 457 של "צהל"ש" או ש"ע.	יח'	16.00		
01.10.1.420	מראת קריסטל בלגי במידות 80/150 ס"מ ובעובי 6 מ"מ, לרבות גב סנדוויץ בעובי 6 מ"מ ומסגרת היקפית מפרופיל אלומיניום. הביצוע בחדרים.	יח'	16.00		
01.10.1.430	חיפוי קיר גבס בפלטות PVC פולימרי איכותי בעובי 8 מ"מ, בציפוי למינציה דמוי עץ, ראטו שטרייף, ספק: "ליטל קרניזים".	מ"ר	115.00		
1	סה"כ עבודות ריצוף וחיפוי				
10	סה"כ עבודות ריצוף וחיפוי				

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
11	עבודות צביעה				
1	עבודות צביעה				
	הערה: הערה: על הקבלן לתאם את מועד צביעה יד 3 עם מנהל הפרויקט. במקרה של חוסר תאום יאולץ הקבלן לבצע שכבת צבע נוספת על חשבונו.	הערה			
	הערה: הערה: מחירי הצביעה כוללים שילוב עד 3 גוונים שונים בחלל אחד בהתאם להנחיות האדריכל.	הערה			
01.11.1.010	צבע "אקווניר"/"סופרקריל" בגוונים לבחירת האדריכל ממניפת "נירלט"/"טמבור", ע"ג אלמנטי גבס ו/או טיח בקירות ותקרות, שלוש שכבות לפחות עד לקבלת כיסוי מלא וגו ונים שונים ואחידים. הכל קומפלט.	מ"ר	2,000.00		
1	סה"כ עבודות צביעה				
11	סה"כ עבודות צביעה				

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
12	עבודות אלומיניום זכוכית				
1	עבודות אלומיניום זכוכית				
01.12.1.010	מראת קריסטל בלגי תלויה עם פינות מעוגלות, בעובי 10 מ"מ, במידות 60/150 ס"מ, מטיפוס G-1 ברשימה.	יח'	16.00		
01.12.1.020	דלת מקלחון זכוכית מותזת, במידות 70/210 ס"מ, מטיפוס G-2 ברשימה.	יח'	15.00		
01.12.1.030	מראת קריסטל בלגי מודבקת, בעובי 10 מ"מ, במידות 150+185/130 ס"מ, מטיפוס G-3 ברשימה.	יח'	14.00		
01.12.1.040	מראת קריסטל בלגי מודבקת, בעובי 10 מ"מ, במידות 190+140/130 ס"מ, מטיפוס G-4 ברשימה.	יח'	1.00		
01.12.1.050	מראת קריסטל בלגי תלויה, בעובי 10 מ"מ, במידות 45/100 ס"מ, מטיפוס G-5 ברשימה.	יח'	1.00		
01.12.1.060	מראת קריסטל בלגי תלויה, בעובי 10 מ"מ, במידות 260/60 ס"מ, מטיפוס G-6 ברשימה.	יח'	1.00		
01.12.1.070	ציפוי חלונות קיימים בפילם אנטי סאן לצימצום חדירת קרני השמש.	מ"ר	130.00		
1	סה"כ עבודות אלומיניום זכוכית				
12	סה"כ עבודות אלומיניום זכוכית				

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
15	מערכות מיזוג אוויר				
1	מערכת פיזור אויר ובידוד				
01.15.1.010	אספקה והתקנה יחידה כבדה לטיפול אוויר לספיקת אוויר של 1,800CFM בלחץ סטטי של 750 פסקל באמצעות מפוח מסוג EC, בתצורת 4 צינורות הכוללת: נחשון קירור 6 ש"ע כ"א, נחשון חימום 2 ש"ע, גורות UV אחרי נחשון קירור, 3 דרגות סינון: G2, G4, M6. במבנה אנכי בחלקים במידת הצורך. התקנה על גבי בסיס ועל גבי בולמי רעידות וכל הנדרש במפרט ולפעולה מושלמת ותקינה כמפורט בתוכניות ובטבלאות ציוד	יח'	1.00		
01.15.1.020	אספקה והתקנה יחידה קלה מפוח נחשון לספיקת אוויר של 800 CFM במבנה רגיל, מערכת 4 צינורות הכוללת סוללה קירור 4 שורות עומק וסוללת חימום 2 שורות עומק, ברז פ' יקוד פרופ' למים קרים וברז פיקוד פרופ' למים חמים תוצרת "בלימו" או "דאנפוס" מסוג עם מגביל ספיקה, לרבות לוחית הפעלה עם צג דיגיטלי מתאימה לפעולה הנדרשת שקועה בקיר, לרבות ברזי ניתוק עם ידית גבוהה של "שגיב", חיווט כח ופיקוד מושלם כמפורט במפרט ובתוכניות ובטבלאות ציוד	יח'	16.00		
01.15.1.030	אספקה והתקנה יחידה קלה מפוח נחשון לספיקת אוויר של 800 CFM במבנה נמוך, מערכת 4 צינורות הכוללת סוללה קירור 4 שורות עומק וסוללת חימום 2 שורות עומק, ברז פ' יקוד פרופ' למים קרים וברז פיקוד פרופ' למים חמים תוצרת "בלימו" או "דאנפוס" מסוג עם מגביל ספיקה, לרבות לוחית הפעלה עם צג דיגיטלי מתאימה לפעולה הנדרשת שקועה בקיר, לרבות ברזי ניתוק עם ידית גבוהה של "שגיב", חיווט כח ופיקוד מושלם כמפורט במפרט ובתוכניות ובטבלאות ציוד	יח'	2.00		
01.15.1.040	אספקה והתקנה יחידה קלה מפוח נחשון לספיקת אוויר של 1200 CFM במבנה נמוך, מערכת 4 צינורות הכוללת סוללה קירור 4 שורות עומק וסוללת חימום 2 שורות עומק, ברז פיקוד פרופ' למים קרים וברז פרופ' למים חמים תוצרת "בלימו" או "דאנפוס" מסוג עם מגביל ספיקה, לרבות לוחית הפעלה עם צג דיגיטלי מתאימה לפעולה הנדרשת שקועה בקיר, כולל ברזי ניתוק עם ידית גבוהה של "שגיב", חיווט כח ופיקוד מושלם כמפורט במפרט ובתוכניות ובטבלאות ציוד	יח'	1.00		
01.15.1.050	אספקה והתקנה יחידת קלה מפוח נחשון לספיקת אוויר של 1800 CFM במבנה אנכי, מערכת 4 צינורות הכוללת סוללה קירור 4 שורות עומק וסוללת חימום 2 שורות עומק, ברז פיקוד פרופ' למים קרים וברז פרופ' למים חמים תוצרת "בלימו" או "דאנפוס" מסוג עם מגביל ספיקה, לרבות לוחית הפעלה עם צג דיגיטלי מתאימה לפעולה הנדרשת שקועה בקיר, לרבות ברזי ניתוק עם ידית גבוהה של "שגיב", חיווט כח ופיקוד מושלם כמפורט במפרט ובתוכניות ובטבלאות ציוד	יח'	1.00		
01.15.1.060	אספקה והתקנה מפוח המסומן מפא-1 מסוג מפוח גג	יח'	8.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	צנטריפוגלי מסוג פטריה, כדוגמת "VORTICE" דגם "CA 150 MD E RF" לספיקה של CFM 280 בעומד סטטי של 50Pa, 1,290 סל"ד, 0.1 KW חד פאזי, עם 2 מהירות, לרבות מתאם הצבה, תושבת מגולבנת התואמת את תבנית ומידות פלטת הגג, וכל הנדרש להצבה ואיטום הגג נגד גשם. וכל הנדרש במפרט ולפעולה מושלמת ותקינה כמפורט במפרט בתוכניות וטבלאות ציוד	יח'			
01.15.1.070	אספקה והתקנה מפוח מסומן מפא2- מסוג וונטה מושתק מסומן מפא2- כדוגמת "VORTICE MF 150/6" LL לאוורור, בקוטר 6", לספיקה של CFM 80 בעומד סטטי של 5 Pa, 2,100 סל"ד, 0.1 KW חד פאזי, עם 3 מהירות, כולל אל חוזר, מותקנת על גבי קיר או אריח תקרה, כולל מפסק חיבורי חשמל ופיקוד	יח'	1.00		
01.15.1.080	אספקה והתקנה מפוח המסומן מפע1- צנטריפוגלי לפינוי עשן מותאם לת"י 1001, לספיקה של CFM 3,000 בעומד סטטי של 250 פסקל, לרבות אל חוזר וארובה בגובה 3 מ', רשת נגד ציפורים, חיבור גמיש חסין אש, מותקן על גבי בסיס מגולוון ועל גבי בולמי רעידות וכל הנדרש במפרט ולפעולה מושלמת ותקינה כמפורט במפרט בתוכניות וטבלאות ציוד כמפורט במפרט ולפי השרטוטים וטבלאות הציוד.	יח'	1.00		
01.15.1.090	תעלה מפח מגולוון בעובי 1.25 מ"מ, בחיבורי אוגנים, לפינוי עשן, לרבות חיבורים גמישים, עובי פח, תליות וחיזוקים עפ"י הנדרש ב-SMACNA	מ"ר	70.00		
01.15.1.100	תעלה מפח מגולוון מלוטש, בחתך מרובע, בחיבורי שיכטות, להולכת אויר, לרבות אטימת כל התפרים והחיבורים באריג וסילפס, לרבות חיבורים גמישים, עובי פח, תליות וח יזוקים עפ"י הנדרש ב-SMACNA	מ"ר	400.00		
01.15.1.110	בידוד תרמי-חיצוני בעובי 1" בתעלות הולכת אוויר לפי דרישות המפרט	מ"ר	350.00		
01.15.1.120	בידוד תרמי חיצוני בעובי 2" בתעלות האוויר מחוץ למבנה עשוי מסיבי זכוכית עם עטיפת אלומיניום מחוזק כולל עטיפת פח מגולוון חיצוני בעובי 0.6 מ"מ (השלמה לדאבל סקין) בחיבורי אוגנים לרבות איטום תפרים באמצעות סילפס על גבי אריג	מ"ר	10.00		
01.15.1.130	עטיפה לתעלות חסינת אש ע"י יריעות קרמיות במספר שכבות הנדרש לעמידות אש לשעתיים ב- 250 מ"צ העומדים בדרישות מכון התקנים הישראלי. הערה: שטח העטיפה ימדד לפי שטח פח התעלה ללא קשר למספר השכבות שיידרש לעטיפת התעלה	מ"ר	10.00		
	הערה: אין לעשות שימוש בתעלות שרשריות גמישות. תעלות גמישות יתקנו רק באישור מיוחד בכתב במקומות בהם לא ניתן להתקין תעלות פח. באותם המקרים שתותר התקנה של מוביל שרשרי יוגבל אורכו ל-1.5 מטר.	הערה			

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	מבנה צינור שרשורי יהיה מחוט פלדה במבנה בורג HILIX עם ציפוי של יריעות "טדלארם" מבודד בבידוד חיצוני בעובי "1".	הערה			
01.15.1.140	תעלה גמישה (שרשורית) עשויה מאלומיניום בקוטר "6" מבודדת בבידוד חיצוני "1" בצפיפות 16 ק"ג/מ"ק, ציפוי פנימי מאלומיניום העומד בת"י 755 כולל חיבור לצווארון מפזר ו/או לקופסאות המפזר	מ"א	5.00		
01.15.1.150	תעלה גמישה (שרשורית) עשויה מאלומיניום בקוטר "8" מבודדת בבידוד חיצוני "1" בצפיפות 16 ק"ג/מ"ק, ציפוי פנימי מאלומיניום העומד בת"י 755 כולל חיבור לצווארון מפזר ו/או לקופסאות המפזר	מ"א	5.00		
01.15.1.160	תעלה גמישה (שרשורית) עשויה מאלומיניום בקוטר "10" מבודדת בבידוד חיצוני "1" בצפיפות 16 ק"ג/מ"ק, ציפוי פנימי מאלומיניום העומד בת"י 755 כולל חיבור לצווארון מפזר ו/או לקופסאות המפזר	מ"א	5.00		
01.15.1.170	תעלה גמישה (שרשורית) עשויה מאלומיניום בקוטר "12" מבודדת בבידוד חיצוני "1" בצפיפות 16 ק"ג/מ"ק, ציפוי פנימי מאלומיניום העומד בת"י 755 כולל חיבור לצווארון מפזר ו/או לקופסאות המפזר	מ"א	5.00		
01.15.1.180	תעלה גמישה (שרשורית) עשויה מאלומיניום בקוטר "14" מבודדת בבידוד חיצוני "1" בצפיפות 16 ק"ג/מ"ק, ציפוי פנימי מאלומיניום העומד בת"י 755 כולל חיבור לצווארון מפזר ו/או לקופסאות המפזר	מ"א	5.00		
01.15.1.190	אספקה והתקנה רוזטה לפעמון בחדירת תעלות מהגג לרבות אטימה וכל הנדרש למניעת חדירת מי גשמים	יח'	14.00		
01.15.1.200	אספקה והתקנה מדפי ויסות ידניים רבי כפות מטיפוס AIR-FOIL בהנעה נגדית עם גלגלי שיניים סמויים ופס אטימה בקצות הלהב כדוגמת "DMP-WL" של מפזרי יעד עו ש"ע מאושר, בשטח של עד 0.25 מ"ר לרבות ציון מצב "פתוח" ו-"סגור" ע"ג המדף	יח'	5.00		
01.15.1.210	אספקה והתקנה מדפי ויסות ידניים עגולים "קלפה" בקוטר "8" לרבות ציון מצב "פתוח" ו-"סגור" ע"ג המדף	יח'	2.00		
01.15.1.220	אספקה והתקנה תריס יניקה דגם "PV-1" תוצרת "מפזרי יעד" בקוטר "6" כולל ווסת ספיקת אוויר בצבע עפ"י דרישת האדריכל	יח'	4.00		
01.15.1.230	אספקה והתקנה תריס יניקה דגם "PV-1" תוצרת "מפזרי יעד" בקוטר "8" כולל ווסת ספיקת אוויר בצבע עפ"י דרישת האדריכל	יח'	38.00		
01.15.1.240	מדף אש/עשן רב להבי ממונע לרבות מנוע חשמלי, מפעיל, קפיץ, נתיך, קבל, 2 מגעי גבול, דלתות גישה עם צירים בתעלות או התקנה בקיר בשטח עד 0.25 מ"ר	יח'	6.00		
01.15.1.250	אספקה והתקנה תריס אוויר חוזר בשטח של עד 0.25 מ"ר בגוון מאושר ע"י האדריכל עם קופסת פלנום	יח'	4.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	מבודדת ויציאה להתקנה בתקרה תלויה או בתקרת גבס, עם מסנן דורלאסט בעובי 1/2" עם דלת ציר מתוצרת "מפזרי יעד" דגם RTF או ש"ע מאושר	יח'			
01.15.1.260	תריס אוויר חוזר/יניקה בשטח של עד 0.25 מ"ר בגוון מאושר ע"י האדריכל עם קופסת פלנום מבודדת ושטוצר להתקנה בתעלה או בתקרה או בתוך קיר, לרבות ווסת כמות מובנה מתוצרת "מפזרי יעד" דגם RTR או ש"ע מאושר	יח'	2.00		
01.15.1.270	אספקה והתקנה מפזר אוויר קווי דקורטיבי DECOR לספיקת אוויר של 800CFM למ"א במהירות של 3 m/s היסט אופקי כדוגמת "מפזרי יעד" דגם "DCL-18" או ש"ע מאושר, 18 ח ריצים לרבות פלנום פיזור מבודד וצווארון עפ"י המפורט בתוכניות ובגוון מאושר ע"י האדריכל	מ"א	50.00		
01.15.1.280	אספקה והתקנה מפזר אויר תקרתי עגול כדוגמת "OD1" בקוטר 12" בתוצרת מחליף אריח, תוצרת מפזרי יעד או מטלפרס, לרבות פלנום פיזור מבודד וצווארון עם מדף וויסות כמות אוויר, בגוון מאושר ע"י האדריכל - להחלטת המזמין בלבד	יח'	15.00		
01.15.1.290	אספקה והתקנה מפזר אויר תקרתי עגול כדוגמת "OD1" בקוטר 14" בתוצרת מחליף אריח, תוצרת מפזרי יעד או מטלפרס, לרבות פלנום פיזור מבודד וצווארון עם מדף וויסות כמות אוויר, בגוון מאושר ע"י האדריכל - להחלטת המזמין בלבד	יח'	1.00		
01.15.1.300	אספקה והתקנה מפזר אויר תקרתי אלומיניום מחליף אריח 4 כיוונים, תוצרת "מפזרי יעד" דגם "TKR" כולל קופסת פלנום מבודדת עם צווארון בקוטר 12", כולל ווסת כמות, במידות צוואר 12"X12" בגוון מאושר ע"י האדריכל	יח'	4.00		
1	סה"כ מערכת פיזור אויר ובידוד				
2	צנרת מים ואביזרים ובידוד				
	הערה: צנרת מים קרים/חמים בקוטר 6" ומטה תהיה מסוג PPR ביחס קוטר-עובי דופן SDR11 מסופקת מבודדת מראש (PRE-INSULATED) לרבות אביזרים, עם הבידוד מוקצף ויפוי קשיח מסוג HDPE, מחבורת בריתוך חשמלי. המחיר יכלול כל חומרי העזר הנדרשים להתקנה מושלמת בין אם פורטו בכתב הכמויות ובין אם לא, השלמות בידוד, מצמדים, מעברי קוטר, תמיכות מגולוונות / קונסטרוקציות. מחיר אוגנים, ואוגנים נגדיים נכלל במחיר האביזרים (ברזים, מסננים, אל חוזר, גמיש וכו').	הערה			
	הערה: צנרת מים קרים וחמים בקוטר 8" ומעלה תהיה עשויה מצנרת פלדה סקדיול 40 בהתאמה ללא תפר לפי תקן ASTM 53A, על הקבלן לספק תעודות טיב חומר לפני	הערה			

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	תחילת ביצוע העב ודה. חומרי העזר הנדרשים להתקנה מושלמת בין אם פורטו בכתב הכמויות ובין אם לאו, כולל מצמידים, מעברי קוטר, תמיכות מגולוונות / קונסטרוקציות. מחיר אוגנים, ואוגנים נגדיים נכלל במחיר האביזרים (ברזים, מסננים, אל חוזר, גמיש וכו'). בידוד הצנרת ספחים ואביזרים נכללים במחיר מטר אורך בידוד צנרת, עובי הבדוד והסוג בהתאם למפרט הטכני המיוחד	הערה			
01.15.2.010	צנרת שחורה למים קרים/חמים, סקדיול 40 ללא תפר, בקוטר 8", לא כולל ספחים. לרבות מתלים וחיזוקים	מ"א	32.00		
01.15.2.020	ספח סקדיול 40 עבור צנרת בקוטר 8": ברך, מסעף, מעברי קוטר, צווארון לאוגן, רוכב, מקשר, כיפה וכד' לצנרת סקדיול 40	יח'	16.00		
01.15.2.030	צנרת PPR מבודדת מחוברת בריתוך בקוטר בקוטר 4" (110 מ"מ חוץ) ללא ספחים ואביזרים	מ"א	30.00		
01.15.2.040	צנרת PPR מבודדת מחוברת בריתוך בקוטר בקוטר 3" (90 מ"מ חוץ) ללא ספחים ואביזרים	מ"א	160.00		
01.15.2.050	ספח כנ"ל אך בקוטר 4" (110 מ"מ חוץ)	יח'	30.00		
01.15.2.060	ספח כנ"ל אך בקוטר 3" (90 מ"מ חוץ)	יח'	90.00		
01.15.2.070	צנרת PPR מבודדת מחוברת בריתוך בקוטר 2" (63 מ"מ חוץ) לרבות ספחים: ברך, מסעף, מעברי קוטר, צווארון לאוגן, רוכב, מקשר, כיפה, וכד'	מ"א	120.00		
01.15.2.080	צנרת כנ"ל אך בקוטר 11/2" (50 מ"מ חוץ)	מ"א	20.00		
01.15.2.090	צנרת כנ"ל אך בקוטר 11/4" (40 מ"מ חוץ)	מ"א	60.00		
01.15.2.100	צנרת PPR מבודדת מחוברת בריתוך בקוטר בקוטר 1" (32 מ"מ חוץ)	מ"א	300.00		
01.15.2.110	צנרת כנ"ל אך בקוטר 3/4" (25 מ"מ חוץ)	מ"א	10.00		
01.15.2.120	שסתום פרפר מאוגן בקוטר 8", עם צווארון מוגבה ותמסורת חלזונית לצנרת מים קרים/חמים, כולל אוגנים מנוגדים	יח'	4.00		
01.15.2.130	שסתום פרפר מאוגן כנ"ל אך בקוטר 4"	יח'	4.00		
01.15.2.140	שסתום פרפר מאוגן כנ"ל אך בקוטר 3"	יח'	4.00		
01.15.2.150	ברז כדורי בקוטר 2" מעבר מלא מתוברג, מברונזה מצופה כרום, אטימת טפלון, ידית מוגבהת כדוגמת "שגיב" סדרה כחולה	יח'	8.00		
01.15.2.160	ברז כדורי כנ"ל אך בקוטר 11/2"	יח'	8.00		
01.15.2.170	ברז כדורי כנ"ל אך בקוטר 11/4"	יח'	4.00		
01.15.2.180	ברז כדורי כנ"ל אך בקוטר 1"	יח'	82.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.15.2.190	ברז כדורי כנ"ל אך בקוטר 3/4"	יח'	4.00		
01.15.2.200	חיבור גמיש מתוברג בקוטר 2", תוצרת "מייסון" או ש"ע מאושר	יח'	2.00		
01.15.2.210	חיבור גמיש מתוברג בקוטר 11/2", תוצרת "מייסון" או ש"ע מאושר	יח'	2.00		
01.15.2.220	מסנן מים אלכסוני מתוברג בקוטר 2" תוצרת "הכוכב" או ש"ע מאושר, עם רשת נירוסטה וברז ריקון בקוטר מתאים	יח'	1.00		
01.15.2.230	מסנן מים אלכסוני מתוברג בקוטר 11/2" תוצרת "הכוכב" או ש"ע מאושר, עם רשת נירוסטה וברז ריקון בקוטר מתאים	יח'	1.00		
01.15.2.240	אספקה והתקנה ברז מכני בלתי תלוי בלחץ דו-דרכי פרופורציוני, דוגמת תוצרת "בלימו", "דאנפוס" או ש"ע מאושר בקוטר 11/2", כולל אוגנים נגדיים	יח'	1.00		
01.15.2.250	אספקה והתקנה ברז פיקוד ממונע "דינמי" בלתי תלוי בלחץ דו-דרכי פרופורציוני, דוגמת תוצרת "בלימו", "דאנפוס" או ש"ע מאושר בקוטר 11/4", כולל רקורדים	יח'	1.00		
01.15.2.260	שסתום שחרור אויר אוטומטי בקוטר 3/4" כולל ברז ניתוק וחיבור צנרת תוצרת "ARI" דגם "S-30" מחובר לצנרת ניקוז	יח'	8.00		
01.15.2.270	מנומטר עגול בקוטר 4" 0-10BAR בצנרת המים, כולל מילוי גליצרין, ברז ניתוק משולש תוצרת "שגיב", סיפון ושחרור לחץ	יח'	4.00		
01.15.2.280	טרמומטר בתוך טובלן מאושר לתחום של 0-50C או 0-100C, 1/2" להתקנה על צינור	יח'	4.00		
01.15.2.290	התחברות "רטובה" לצנרת או מחלקי אספקה וחזרה מים קרים או חמים בקוטר 8" כולל בין היתר: ריקון, חיתוך, ריתוך, מילוי מים, בדיקות לחץ, תיקוני בידוד וכל הנדרש לפעולה מושלמת ותקינה	קומפ...	4.00		
01.15.2.300	בידוד לצנרת מים קרים/חמים בקוטר 8" לפי דרישות המפרט: מקליפות סיבי זכוכית מוקשה "דואל-טמפ" עם עטיפת פח לבן בעובי 0.6 מ"מ	מ"א	32.00		
01.15.2.310	בידוד לספחים של צנרת מים קרים/חמים בקוטר 8" באמצעות מקליפות סיבי זכוכית מוקשה "דואל-טמפ" בעובי 2" עטיפת פח לבן בעובי 0.6 מ"מ	יח'	16.00		
01.15.2.320	בידוד לצנרת מים קרים/חמים בקוטר 3" באמצעות שרוולים מארמופלקס בעובי 32 מ"מ עם ציפוי 2- שכבות גזה ומשחת סילפס עפ"י דרישות המפרט	מ"א	5.00		
01.15.2.330	בידוד לספחים של צנרת מים קרים/חמים בקוטר 3" באמצעות שרוולים מארמופלקס בעובי 32 מ"מ עם ציפוי 2- שכבות גזה ומשחת סילפס עפ"י דרישות המפרט	יח'	5.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	הערה: בסעיפי בידוד צנרת בקוטר 2" ומטה (כולל) הספחים נכללים במחיר מטר אורך של בידוד צנרת (המדידה לאורך הציר): קשתות, הסתעפויות, חדירות באמצעות 'נעל', מעברים ואביזרים מתחת ל-2". עובי הבדוד והסוג בהתאם למפרט הטכני המיוחד	הערה			
01.15.2.350	בידוד לצינור בקוטר 2" מים קרים/חמים באמצעות שרוולים מארמופלקס בעובי 1" עם ציפוי ב-2 שכבות גזה ומשחת סילפס עפ"י דרישות המפרט	מ"א	5.00		
01.15.2.360	כנ"ל בידוד לצנרת בקוטר 11/2"	מ"א	5.00		
01.15.2.370	כנ"ל בידוד לצנרת בקוטר 11/4"	מ"א	5.00		
01.15.2.380	כנ"ל בידוד לצנרת בקוטר 1"	מ"א	5.00		
01.15.2.390	כנ"ל בידוד לצנרת בקוטר 3/4"	מ"א	5.00		
01.15.2.400	בידוד לאביזר בקוטר 8": ברז, אל-חזור, גמיש, מסנן וכיו"ב, באמצעות שרוולים מארמופלקס בעובי 32 מ"מ עם ציפוי ב-2 שכבות גזה ומשחת סילפס עפ"י דרישות המפרט	יח'	4.00		
01.15.2.410	בידוד כנ"ל אך לאביזר בקוטר 2"	יח'	4.00		
01.15.2.420	בידוד כנ"ל אך לאביזר בקוטר 11/2"	יח'	4.00		
2	סה"כ צנרת מים ואביזריה ובידוד				
3	מכשור פיקוד ובקרה				
01.15.3.010	מפסק לחץ On-Off לחיווי מסנן סתום או חוסר זרימת אוויר, דוגמת תוצרת "S+S" או "Rotronic" או "HUBA" ברמת אטימות IP65, כולל חיבור אל שתי נקודות מדידה, צנרת עמידה UV, פטמות חיבור	יח'	4.00		
01.15.3.020	רגש לחץ דיפרנציאלי תוצרת "S+S" או "Rotronic" או "HUBA" ברמת אטימות IP65, לתחום עבודה של 0-1000Pa בדיוק 10Pa, כולל חיבור אל שתי נקודות מדידה, צנרת עמידה UV, פטמות חיבור	יח'	1.00		
01.15.3.030	רגש טמפ' להתקנה בתעלה או ביחידת מיזוג אוויר תוצרת "S+S" או "Rotronic" או "HUBA" ברמת אטימות IP65, תחום טמפ: 0-50C בדיוק של 0.2C	יח'	1.00		
01.15.3.040	רגש טמפ' PT100, להתקנה בצנרת כולל כיס שרוול הגנה חיצוני עשוי נירוסטה, מילוי משחה טרמית, באורך עד 100 מ"מ לטווח (20-)-(80+C) בדיוק של 0.2C, תוצרת "S+S" או "WIKa" או "HUBA" ברמת אטימות IP65	יח'	4.00		
3	סה"כ מכשור פיקוד ובקרה				
4	חשמל ופיקוד				
01.15.4.010	אספקה והתקנה של לוח חשמל המסומן לכה פיקוד	קומפ...	1.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	ובקרה מותקן בגג או בחדר מכונות לרבות בסיס מבטון עבור: יחידת טיפול באוויר, מפוחי גג, רגשי טמפלחץ, דמפרי אש. נורות סימון, הכנה לקופסת עבודה שקע תלת פאזי 3X16A, גוף תאורה לד בתוך הלוח, מפסק ראשי, מגעני כח, הגנות זרם יתר, מאמתי"ם, נורות סימון עבודה ותקלה, מפסקים בוררים, ממסרי פיקוד, בקר מדידת אנרגיה, פיקוד, כולל כבילה התחברויות בקרת DDC בתא נפרד נוסף עפ"י טבלאות I/O (מתומחר בנפרד), שילוט וסימון וכל הנדרש כמפרט במפרט ובתוכניות לפעולה מושלמת ותקינה	קומפ...			
01.15.4.020	אינסטלציה חשמלית מושלמת בין לוחות לכח פיקוד ובקרה מותקנת בתעלות פח מגולוון רשת בקומה ובתעלות סגורות עם מכסה בגג, עם הפרדה בין מעגלי כוח ופיקוד, חיבור וחיווט כל ציוד הפיקוד והבקרה דוגמת: מנועים, גופי חימום מנועי דמפרים, רגשי טמפרטורה, רגשי לחות, רגשי לחץ, ברזים חשמליים, מתמרי לחץ, מפסקי לחץ, מפסקי הגנה, ווסתי מהירות (במידה יש) אביזרי פיקוד ובקרה, שילוט הכבלים ואביזרי הקצה, התחברויות של פרוטוקולים לבקרת DDC עפ"י טבלת I/O, כבילת הכח והפיקוד לא למדידה	קומפ...	1.00		
01.15.4.030	כל החומרה והתוכנה הדרושים עבור מערכת הבקרה לבקרת יחידות טיפול באוויר, מפוחי יניקה, רגשי טמפלחות ולחץ בחדרים ובתעלות, דמפרים מפוקדים, ברזים מפוקדים, דמפרי אש וכו' כמתואר במפרט, בקרי DDC לפי סטנדרט בית החולים כולל כרטיסי הרחבה לפי כמות נקודות IO, כולל רישיון BACNET/IP, עם תקשורת TCP-IP BACNET, כמתואר במפרט הטכני, לרבות: בקרים, כבלי תקשורת, מתאמי תקשורת, תוכנות לבקרים, טבלאות מצב, מסכים, תמונות דינמיות, דוחות שונים הנחוצים על מנת לענות לדרישות המפרט, התחברויות של פרוטוקולים לבקרת DDC ולמערכת HMI של בית החולים. ביצוע חיבור הבקרים והנקודות I/O - עפ"י % רווח מעלויות של חברת הבקרה	%	1.00		
01.15.4.040	לוח חשמל ופיקוד למפוח פינוי עשן ומפוחי אוורור בגג בהספק כולל של כ-7.5 קו"ט, ואינסטלציה חשמלית מהלוח ועד למפוחים בתעלות פח מגולוון עם מכסה, לרבות ללוח הפעלה מרחוק (לוח כבאים).	קומפ...	1.00		
01.15.4.050	אישור בודק חשמל מוסמך	קומפ...	1.00		
4	סה"כ חשמל ופיקוד				
5	שונות ועבודות עזר				
01.15.5.010	סימון צנרת, תעלות, ציוד ומכשור עם מדבקות התואמות למדידה	קומפ...	1.00		
01.15.5.020	הפעלה, הרצה וויסות לכל המערכות כולל דו"חות ויסותים, תיק מתקן, הדרכה למלקת אחזקה עד קבלה סופית של המתקן כמפורט במפרט הטכני	קומפ...	1.00		
01.15.5.030	הגשה למזמין של כל האישורים הקשורים בנושאי	קומפ...	1.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	הבטיחות והגנה נגד אש (כיבוי אש) לרבות התאמת מפוחי פינוי עשן בדרישות מת"י, התאמת חומרי הבידוד לפי ת"י 1001 ו/ או כל דרישה של מכון התקנים. הכנת תיק אישורים לרבות אישור מכון התקנים עם אפס ליקויים ו/או הסתייגויות, כולל אישור בודק/מהנדס מוסמך כי נערכה בדיקת 1001.1 של מערכות מיזוג האוויר ונמצא כי המערכת תקינה ועומדת בדרישות מת"י	קומפ...			
01.15.5.040	בסיס או תמיכה מפרופילי פלדה מגולוונים לתמיכת צנרת וציוד מיזוג אוויר מחוץ למבנה באישור קונסטרוקטור לפי משקל	ק"ג	600.00		
5	סה"כ שונות ועבודות עזר				
15	סה"כ מערכות מיזוג אוויר				

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
22	אלמנטים מתועשים בבנין				
1	מחיצות וציפוי גבס				
	<p>הערה: הערות: 1) כל מחיצות הגבס יבוצעו ממפלס הריצוף ועד מפלס תקרת הבטון לרבות איטום מלא בין החדרים, בהיקף ת עלות, סולמות חשמל ומעברי צנרת באמצעות צמר זכוכית ודייס גבס - וזאת למניעת פרצות אקוסטיות בין החדרים. מובהר בזאת במפורש כי בסיום העבודה יבוצעו בדיקות אקוסטיות לאלמנטים המותקנים. כל אלמנט שלא יעמוד בדרישות האקוסטיות יפורק ויותקן בשנית עד לקבלת הערכים האקוסטיים הנדרשים. כל זאת על חשבוננו ועל אחריותנו של הקבלן.</p>	הערה			
	<p>הערה: 2) על הקבלן/ספק חלה האחריות המוחלטת על התאמת סיווג עמידות האש של החומרים המתאימים לתאור בכתב הכמויות ליעודם במקומם הסופי במבנה על פי כל דרישות כיבוי אש והתקנים הישראליים. 3) על הקבלן/ספק להמציא אישור של מכון התקנים הישראלי של החומרים שסופקו בפועל לאתר המזמין באופן ספציפי. 4) מכון התקנים הישראלי יאשר כי התעודה שהונפקה לחומר הרלוונטי אכן מתאימה לחומרים המותקנים בפועל באתר של המזמין. 5) לא יאושרו תעודות של מכון התקנים הישראלי המתייחסות באופן כללי לחומרים הנבדקים ואשר אינם מתייחסות באופן פרטני לאתר המזמין בהם הותקנו החומרים הנבדקים בפועל.</p>	הערה			
	<p>הערה: 6) מובהר בזאת במפורש כי בגמר התקרות האקוסטיות למיניהן לרבות תקרות וסינרי הגבס יידרש הקבלן להציג אישור מהנדס קונסטרוקציה רשוי - לאופן תליית התקרות האקו סטיות וכן לסינרים ותקרות הגבס. ללא מסירת אישור זה למפקח לא יתקבל החשבון הסופי.</p>	הערה			
	<p>הערה: 7) מחירי היחידה בפרק זה כוללים איטום מלא ומושלם סביב כל נקודות העברת הצנרת, התעלות וכו' - בין החדרים, ביו החדרים למסדרון ובכל מקום עליו יורה המפקח.</p>	הערה			
	<p>הערה: 8) נישות גבס במידות שונות ימדדו כמחיצות גבס בפריסה.</p>	הערה			
	<p>הערה: 9) מובהר בזאת במפורש כי המרחק המקסימלי בין ניצבי המחיצות יהיה 40 ס"מ.</p>	הערה			
	<p>הערה: 10) מחירי מחיצות הגבס כוללים יצירת חשפים וגליפים</p>	הערה			

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	לרבות קופינגים בהתאם למפורט בתל האדריכלות.	הערה			
	הערה: (11 מחירי מחיצות הגבס חסינות האש כוללים איטום מושלם בחומר תקני לאורך כל נקודות ההשקה עם תקרות הבטון.	הערה			
	הערה: (12 מחיצות גבס/תקרות גבס / תקרות אקוסטיות / חיפויים שונים וכו' כוללים גם פתיחת פתחים וחיזוק הפתחים וכן את כל החיזוקים וההכנות הנדרשים לצורך הרכבת כל ה אלמנטים / האביזרים / המוצרים / חיפויים וכו' בפרויקט זה.	הערה			
	הערה: (13 מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה - מחיצות גבס, תקרות גבס, תקרות אקוסטיות, חיפויים שונים וכו' - כוללים גם את כל התיקונים שיידרשו לאחר הרכבת כל האלמנטים, האביזרים, המוצרים, החיפויים וכו' בפרויקט זה, התלויים והמשולבים במחיצות גבס, תקרות גבס, תקרות אקוסטיות, חיפויים שונים וכו', בין אם האלמנטים סופקו ובוצעו ע"י הקבלן ובין אם האלמנטים בוצעו וסופקו ע"י אחרים, לרבות תיקונים והשלמות גבס, טיח, צבע, ריצוף וחיפוי וכל תיקון אחר שיידרש.	הערה			
01.22.1.011	מחיצת גבס דו קרומית בעובי כ-12 ס"מ, העשויה מארבעה לוחות גבס לבן, (שני לוחות גבס לבן בעובי 12.7 מ"מ כ"א מכל צד של המחיצה). לרבות קונסטרוקציית נשיאה עם מסלול תחתון ועליון, ניצבים כל 40 ס"מ מפרופילי פח מגולוונים ברוחב 70 מ"מ ובעובי 0.6 מ"מ, סנדלים תחתונים ועליונים, מגיני פינה אנכיים מפח מגולוון, תופסני סרט, רצועות קומפריבנד, מזרוני צמר זכוכית בעובי 2" ובמשקל מרחבי 24 ק"ג למ"ק. הכל קומפלט לפי מפרטי חב' "אורבונד" מושלם ומוכן לצביעה.	מ"ר	170.00		
01.22.1.021	מחיצת גבס פיאונו דו קרומית בעובי כ-12 ס"מ, העשויה מארבעה לוחות גבס פיאונו, (שני לוחות גבס פיאונו בעובי 12.7 מ"מ כ"א מכל צד של המחיצה). לרבות קונסטרוקציית נשיאה עם מסלול תחתון ועליון, ניצבים כל 40 ס"מ מפרופילי פח מגולוונים ברוחב 70 מ"מ ובעובי 0.6 מ"מ, סנדלים תחתונים ועליונים, מגיני פינה אנכיים מפח מגולוון, תופסני סרט, רצועות קומפריבנד, מזרוני צמר זכוכית בעובי 2" ובמשקל מרחבי 24 ק"ג למ"ק. הכל קומפלט לפי מפרטי חב' "אורבונד" מושלם ומוכן לצביעה.	מ"ר	11.00		
01.22.1.031	מחיצת גבס דו קרומית בעובי כ-15 ס"מ, העשויה מארבעה לוחות גבס לבן, (שני לוחות גבס לבן בעובי 12.7 מ"מ כ"א מכל צד של המחיצה). לרבות קונסטרוקציית נשיאה עם מסלול תחתון ועליון, ניצבים כל 40 ס"מ מפרופילי פח מגולוונים ברוחב 100 מ"מ ובעובי 0.8 מ"מ, סנדלים תחתונים ועליונים, מגיני פינה אנכיים מפח מגולוון, תופסני סרט, רצועות קומפריבנד, מזרוני צמר	מ"ר	150.00		

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	זכוכית בעובי 2" ובמשקל מרחבי 24 ק"ג למ"ק. הכל קומפלט לפי מפרטי חב' "אורבונד" מושלם ומוכן לצביעה.	מ"ר			
01.22.1.041	מחיצת גבס דו קרומית חסינת אש בעובי כ-15 ס"מ, העשויה מארבעה לוחות גבס ורוד, (שני לוחות גבס ורוד חסיני אש בעובי 12.7 מ"מ כ"א מכל צד של המחיצה). לרבות קו נסטרוקציית נשיאה עם מסלול תחתון ועליון, ניצבים כל 40 ס"מ מפרופילי פח מגולוונים ברוחב 100 מ"מ ובעובי 0.8 מ"מ, סנדלים תחתונים ועליונים, מגיני פינה אנכיים מפח מגולוון, תופסני סרט, רצועות קומפריבנד, מזרוני צמר זכוכית בעובי 2" ובמשקל מרחבי 24 ק"ג למ"ק. הכל קומפלט לפי מפרטי חב' "אורבונד" מושלם ומוכן לצביעה.	מ"ר	195.00		
01.22.1.051	מחיצת גבס תלת קרומית בעובי כ-21 ס"מ, העשויה מחמישה לוחות גבס לבן, (שני לוחות גבס לבן, בעובי 12.7 מ"מ כ"א מכל צד של המחיצה וכן לוח נוספת בין שתי מערכות קונסטרוקציית הנשיאה). לרבות קונסטרוקציית נשיאה כפולה עם מסלולים תחתונים ועליונים, ניצבים כל 40 ס"מ מפרופילי פח מגולוונים ברוחב 70 מ"מ ובעובי 0.6 מ"מ, סנדלים תחתונים ועליונים, מגיני פינה אנכיים מפח מגולוון, תופסני סרט, רצועות קומפריבנד, שתי שכבות של מזרוני צמר זכוכית בעובי 2" כ"א ובמשקל מרחבי 24 ק"ג למ"ק. הכל קומפלט לפי מפרטי חב' "אורבונד" מושלם ומוכן לצביעה.	מ"ר	330.00		
01.22.1.061	מחיצת גבס דו קרומית בעובי כ-20 ס"מ, העשויה מארבעה לוחות גבס לבן, (שני לוחות גבס לבן, בעובי 12.7 מ"מ כ"א מכל צד של המחיצה). לרבות קונסטרוקציית נשיאה כפולה עם מסלולים תחתונים ועליונים, ניצבים כל 40 ס"מ מפרופילי פח מגולוונים ברוחב 70 מ"מ ובעובי 0.6 מ"מ, סנדלים תחתונים ועליונים, מגיני פינה אנכיים מפח מגולוון, תופסני סרט, רצועות קומפריבנד, שתי שכבות של מזרוני צמר זכוכית בעובי 2" כ"א ובמשקל מרחבי 24 ק"ג למ"ק. הכל קומפלט לפי מפרטי חב' "אורבונד" מושלם ומוכן לצביעה.	מ"ר	145.00		
01.22.1.071	ציפוי קירות ועמודים בלוח גבס לבן בעובי 12.7 מ"מ לרבות שפכטל, קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פח ו/או פרופילי "אומגה" מגולוונים, האיטומים, עיבודי פתחים, הכנה לצבע וכו'. הכל קומפלט לפי מפרטי חב' "אורבונד" מושלם ומוכן לצביעה. (בממ"מ)	מ"ר	100.00		
01.22.1.081	פרופילי חיזוק מגולוונים RHS בחתכים שונים, לרבות עיגון לרצפת הבטון ע"י פלטיקה 4-ברגי עיגון. המחיר כולל חציבות בבטון לצורך השוואת מפלס הפלטיקה עם מפלס הבטון, סתימה מסביב לפלטיקה בדייס צמנט והחלקתו, הכל קומפלט עד לגמר מושלם, הביצוע בכל מקום עליו יורה המפקח.	טון	0.50		
01.22.1.091	תוספת מחיר למחיצות הגבס עבור חיזוקים מלוחות עץ בעובי 18 מ"מ ובמידות שונות לצורך נשיאת אלמנטים על מחיצות הגבס וכו'. הכל כמתואר בפרטי אדריכל.	מ"ר	20.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.22.1.101	תוספת מחיר לאלמנטי הגבס עבור שמוש בלוחות גבס ירוק (עמידים במים) בעובי 12.7 מ"מ במקום לוחות גבס לבן, הכל מושלם ומוכן לצביעה.	מ"ר	340.00		
01.22.1.111	תוספת מחיר למחיצות הגבס עבור יצירת כיס לדלת הזזה.	יח'	16.00		
01.22.1.121	קרניז דקורטיבי ע"ג קיר, מדגם: "קרניז קלאסי בטן אמצע" תוצרת: "ליטל קרניזים" במידות: בהתאם לתוכנית אדריכלית: "פריסות חדר טיפוס". ההתקנה בהתאם להנחיות ה יצרן. הכל קומפלט.	מ"א	840.00		
01.22.1.131	מיגון קרינה בגב לוח חשמל בהתאם להנחיות יועץ מיגון קרינה.	מ"ר	20.00		
01.22.1.141	מגיני פינה אנכיים בגובה 2.60 מ', מתוצרת חברת pawling, דגם CG-34 CORNER GUARD או ש"ע, בגוון לאישור אדריכל / מנהל פרויקט / הנהלת שיבא.	יח'	16.00		
1	סה"כ מחיצות וציפוי גבס				
2	תקרות תותב				
	הערה: הערה: כל לוחות הגבס לתקרות ו/או לסינרי הגבס למיניהם יבוצעו מלוחות בעלי 4 פאזות. עבור הנ"ל לא תשולם לקבלן כל תוספת מחיר ועליו להתחשב בכך בעת מילוי הצעת ו.	הערה			
	הערה: הערה: מחיר התקרות כולל את חיבורם לתקרות בטון/ קונסטרוקציית נשיאה לרבות כל הפרופילים הנדרשים.	הערה			
	הערה: הערה: על הקבלן לקרא בעיון את כל ההערות המפורטות בתכנית תקרות. מחירי היחידה כוללים את כל ההערות וההנחיות המפורטות בתכ' תקרות אלא אם נמדדו בנפרד בכתב הכ מויות.	הערה			
	הערה: הערה: מחירי היחידות של כל האלמנטים בפרק זה כוללים גם את כל הפרופילים מכל סוג, פרופילי L,T,Z ו/או פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, פרופילי פינה, פרופילי ה פרדה, פרופילי אומגה, פרופילי סיום, פרופילי חלוקה, פרופילי ניתוק, פרופילים היקפיים, פרופילי במפגש קירות/תקרה מכל סוג שהוא. הכל כמתואר בתוכניות ובפרטי האדריכל. כל הפרופילים צבועים בתנור בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל.	הערה			
	הערה: הערה: הקבלן יגיש על חשבונו אישור קונסטרוקטור ואישור מכון התקנים עבור תליית האלמנטים המתוארים בפרק זה והמתוארים בכל הפרקים בכתב הכמויות.	הערה			
	הערה:	הערה			

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	הערה: מחירי כל האלמנטים בפרק זה ובשאר הפרקים בכתב הכמויות כוללים גם את כל פרטי האיטום והבידוד האקוסטי למיניהם כמפורט בדו"ח יועץ אקוסטי ובפרטי יועץ האקוסטיקה ולא ישולם בעבורם בנפרד.	הערה			
01.22.2.010	תקרות ו/או סינרים ו/או קרניזים וכו' מלוח גבס לבן בעובי 12.7 מ"מ - אופקי, אנכי וכו'. לרבות קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פח מגולוונים, האיטומים, עיבוד פת חים, ניתוקים, חריצי תאורה סמויה, פתחי צד סמויים לאויר חוזר, פינות מגן, וכל חומרי העזר למיניהם. המחיר כולל שפכטל והכנה לצביעה, [המדידה נטו בפרישה לפי השטח הנראה לעין]	מ"ר	565.00		
01.22.2.020	תקרות מלוח גבס ירוק (עמיד מים) בעובי 12.7 מ"מ לרבות קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פח מגולוונים, האיטומים, עיבוד פתחים, חריצים וכל חומרי העזר למיניהם. המ חיר כולל שפכטל והכנה לצביעה.	מ"ר	30.00		
01.22.2.030	אלמנטים פריקים בהתקנה סמויה, במידות 60*60 ס"מ, כדוגמת המשווקים ע"י חב' "אופן ארט" או ש"ע, משולבים בתקרות. המחיר כולל משקוף, עיבוד הפתח וכל החיבורים וה חיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל כמתואר בתוכניות ובפרטי האדריכל.	יח'	4.00		
01.22.2.090	חיזוק תקרות אקוסטיות בממ"מ לפי הנחיות פקע"ר ות"י 5103 חלק 4: תקרות תותב פריקות: כללי תכן והתקנה במקלטים.	מ"ר	47.00		
01.22.2.150	תקרה אקוסטית ממגשי פח אטומים ברוחב 20 ס"מ, עובי הפח 0.8 מ"מ, מכופפים ב-4 צדדים, גובה הכיפוף 4 ס"מ, מגולוונים וצבועים בתנור בגוון לבחירת האדריכל מקטלוג RAL. לרבות קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי חלוקה אומגה ופרופילי Z+L צבועים בתנור בגוון לבחירת האדריכל בהיקף הקירות. הכל קומפלט.	מ"ר	38.00		
01.22.2.160	תקרה אקוסטית ממגשי פח אטומים ברוחב 30 ס"מ, עובי הפח 0.8 מ"מ, מכופפים ב-4 צדדים, גובה הכיפוף 4 ס"מ, מגולוונים וצבועים בתנור בגוון לבחירת האדריכל מקטלוג RAL. לרבות קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי חלוקה אומגה ופרופילי Z+L צבועים בתנור בגוון לבחירת האדריכל בהיקף הקירות. הכל קומפלט.	מ"ר	66.00		
01.22.2.280	תקרה אקוסטית מאריחי צמר עץ חצי שקועים תוצרת חב' TROLDEKT מדגם KO-FS המשווקים ע"י "יהודה יצוא יבוא", במידות האריח 600*600 מ"מ. עובי חומר הגלם 25 מ"מ. מ עכב בעירה מתאים לדרישות ת"י 921 האריחים בגוון טבעי. יישום בצורה כמתואר בתכנית תקרה. לרבות קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי חלוקה T15, פרופילי גמר L+Z הקפיים בגוון לבחירת אדריכל.	מ"ר	160.00		
01.22.2.290	אספקה בלבד של אריחי תקרה כנ"ל, שימשו כמלאי להחלפה עתידית.	מ"ר	32.00		
2	סה"כ תקרות תותב				

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
3	וילונות				
01.22.3.010	בד וילון ז'קארד. המדידה לפי פריסת הבד המותקן נטו.	מ"ר	775.00		
01.22.3.020	בד וילון ז'קארד / האפלה. המדידה לפי פריסת הבד המותקן נטו.	מ"ר	775.00		
01.22.3.030	מסילת וילון בתקרה רגילה	מ"א	150.00		
01.22.3.040	עבודת התקנה לוילונות מסוגים שונים. המדידה לפי שטחי פתחי אור חלונות מכוסים נטו.	מ"ר	670.00		
3	סה"כ וילונות				
22	סה"כ אלמנטים מתועשים בבנין				

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
24	עבודות פרוק והריסה				
1	עבודות פרוק והריסה				
	הערה: הערה: מחירי היחידה בפרק זה כוללים פינוי הפסולת למקום שפך מאושר ע"י הרשות המקומית, לרבות מכולות פסולת עם כיסוי, שרולל לפינוי וכל הנדרש לצורך פינוי ושינוי וע הפסולת.	הערה			
	הערה: הערה: המצב הקיים בשטח הינו המצב הקיים בעת קבלת צו התחלת העבודה.	הערה			
	הערה: הערה: על הקבלן להתחשב מראש באופן פינוי הפסולת מהבנין.	הערה			
	הערה: הערה: מובהר במפורש כי בסיור קבלנים יציין המפקח מספר אלמנטים אשר פרוקם יעשה בזהירות מירבית לשימוש חוזר. אלמנטים אלו ימסרו למזמין במקום המיועד על יורה ה מפקח מראש. לקבלן לא תיהיה כל עילה לתביעה כספית או אחרת בגין ביצוע הפרוק באופן זהיר ו/או כל טענה אחרת ועליו להתחשב בכך בעת מילוי הצעתו.	הערה			
01.24.1.010	פירוק אלמנטים שונים קומפלט ממצב קיים למצב מתוכנן . הכל קומפלט עד לגמר מושלם ומוכן לביצוע העבודה כמתואר בתכנית הריסה ובהתאם למפורט בסיור הקבלנים. המדידה כקומפלט. כולל פינוי מלא של כל הקיים בקומה ולא נדרש להשלמתה, ללא יוצא מן הכלל (בינוי, מערכות, צנרת, תעלות, ציוד, וכל מה שיש).	קומפ...	1.00		
01.24.1.020	פריצת פתחים בגג הבטון (פתחים קיימים ומוכנים לפריצה) במידות שונות עד 1.50 מ"ר לרבות תמיכות זמניות, קידוחי כוס יהלום בפינות הפריצה וניסור בהיקף הפריצה, עבור תעלות/ צנרת מיזוג אוויר. כולל סגירה, בידוד, תיקוני איטום ביריעות כדוגמת איטום הגג לרבות רולקות בטון, איטום הרולקות וכו' הכל באופן מושלם.	יח'	5.00		
01.24.1.030	פריצת פתחים בגג הבטון (פתחים שאינם קיימים) במידות שונות עד 1.50 מ"ר לרבות תמיכות זמניות, קידוחי כוס יהלום בפינות הפריצה וניסור בהיקף הפריצה, עבור תעלות/ צנרת מיזוג אוויר. כולל סגירה, בידוד, תיקוני איטום ביריעות כדוגמת איטום הגג לרבות רולקות בטון, איטום הרולקות וכו' הכל באופן מושלם.	יח'	5.00		
1	סה"כ עבודות פרוק והריסה				
24	סה"כ עבודות פרוק והריסה				

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
29	עבודות שונות				
1	עבודות שונות				
01.29.1.001	יציקת בסיסים ליט"אות, לוחות חשמל, מפוחים, וכד', בכמויות קטנות	מ"ק	10.00		
01.29.1.002	פועל בנין מכל הסוגים (מקצועי, פשוט). שימוש בסעיף זה הינו רק באישור המפקח בכתב מראש, ורק לעבודות שלא כלולות במכרז זה, אלא יתווספו במהלך העבודה	שעה	500.00		
01.29.1.003	איטום תיקני נגד מעבר אש, סביב כל האלמנטים החוצים קירות אש בפרויקט, בכל אזורי העבודה, לאחר השלמת עבודות כל הקבלנים. זאת, עד לקבלת אישור מעבדה על מבנה ש לם אטום נגד אש (אנכית ואופקית). כל האיטומים יבוצעו לפי הסימונים של אזורי האש בתכנית הבטיחות של הפרויקט. המחיר הינו אחד קומפלט לכל השטחים בפרויקט, עד לקבלת תעודת מעבדה תקינה ללא הערות, והצהרת מהנדס של הקבלן על השלמת עבודות איטום האש לפי כל דרישות הכבאות. העבודה תבוצע על ידי חברה מורשית לביצוע עבודות אלה.	קומפ...	1.00		
01.29.1.004	איטום כל המרחבים המוגנים בפרויקט באופן מושלם, עד לקבלת תעודת בדיקה ממעבדה מוסמכת, על תקינות המרחבים המוגנים. המחיר כולל את כל עבודות הבינוי / מערכות ש יידרשו לצורך כך.	קומפ...	1.00		
01.29.1.005	ביצוע "אמבטיות" מתחת בתחתית ארונות הידרנט ממדה בטון והגבהות בהיקף, כמו כן המחיר כולל גם איטום בשלוש שכבות "סיקה טופ 107"	מ"ר	10.00		
01.29.1.006	ביצוע פתח ביקורת ושרות "סמוי" בתקרות או בקירות גבס, של חברת אורבונד "דגם A" במידות 60/60 ס"מ	יח'	20.00		
01.29.1.007	תוספת למחיצות גבס מכל הסוגים עבור פרופילי פלדה מגולוונים (RHS, צינור, צינור מלבני, וכד') לחיזוקים נוספים (בדגש על חיזוק דלתות אש)	טון	2.00		
01.29.1.008	שלט לזיהוי מספר חדר לפי תוכנית אדריכלית במידות 40/100 מ"מ לצורך קבלת אישור מכון התקנים למערכת גילוי אש. השלט עשוי אלומיניום בעובי 2 מ"מ עם חריטה לצורך הכיתוב	יח'	40.00		
01.29.1.009	שילוט זרחני תקני: "אש Fire" כדוגמת תוצרת "אוריון", מק"ט 1249 לכל עמדת כיבוי אש במבנה	יח'	5.00		
01.29.1.010	שילוט זרחני תקני: "לוח חשמל" כדוגמת תוצרת "אוריון", מק"ט 1274 לכל לוח חשמל במבנה	יח'	5.00		
01.29.1.011	שילוט זרחני תקני: "דלת אש - החזק סגורה" כדוגמת תוצרת "אוריון", מק"ט 1279	יח'	10.00		
01.29.1.012	קטעי בטון לחיזוק אסלות תלויות, הכל לפי פרט מאושר	קומפ...	18.00		
01.29.1.013	תמיכה חרושתית סמויה בתוך מחיצת גבס, כדוגמת "אורבונד" או שו"ע, לחיזוק ותליית אביזרים בקיר	קומפ...	100.00		

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	(למשל: סטים של ברזים ודלוחין, ארונות עליונים, וכד')	קומפ...			
01.29.1.035	מכלול בדיקות ואישורים כמפורט במפרט המיוחד ובהתאם למפורט ע"י המפקח בסיור הקבלנים.	קומפ...	1.00		
01.29.1.036	תיק AS MADE מושלם לרבות הכנת ספר מתקן ומסירתו למפקח בשני עותקים קשיחים וכן העברת כלל החומר בדיסק און קי.	קומפ...	1.00		
01.29.1.046	הארכת והשמשת שוט אשפה קיים, באופן שיוכל לתפקד בקומה 3 באופן רציף ותקין עם יתר הקומות.	קומפ...	1.00		
01.29.1.056	הארכת והשמשת שוט כביסה קיים, באופן שיוכל לתפקד בקומה 3 באופן רציף ותקין עם יתר הקומות.	קומפ...	1.00		
01.29.1.066	השמשת המעליות במבנה, כך שתעצורנה בקומה, ויתוקן הפיקוד שלהן בהתאם. והפעלה מחודשת של כל הרכיבים בקומה זו מבחינת המעליות.	קומפ...	1.00		
01.29.1.070	השלמה של כל עבודות הגמר הנדרשות, על מנת להביא את גרם המדרגות שמוביל לקומה ונמצא היום ברמה של שלד, לרמה של גמר מושלם מלא ומתפקד, לרבות ריצוף וחיפוי שיש כדוגמת הקיים היום בגרמי המדרגות במלון, כולל תיקוני טיח נדרשים בקיר, צבע וכל הדרוש באזור זה. המחיר קומפלט לכל האמור לעיל.	קומפ...	1.00		
01.29.1.080	החלפת שני זיגוגים של חלונות שבורים, כפי שהיה ניתן לראות בסיור.	מ"ר	12.00		
1	סה"כ עבודות שונות				
29	סה"כ עבודות שונות				

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
70	הקצב				
1	הקצב				
01.70.1.010	הקצב לביצוע עבודות מנ"מ, תקשורת, גילוי אש, כריזה, קריאת אחות. על הקבלן למלא בסעיף זה סך: 500,000 ש"ח.	יח'	1.00		
01.70.1.020	שרותי קבלן ראשי עבור קבלנים / ספקים שונים שיועסקו ישירות ע"י המזמין (כגון קבלני מנ"מ, תקשורת, גילוי אש, כריזה, קריאת אחות וכו'). השרותים יכללו בין היתר גם: תיאום, סימון, ממונה בטיחות, פינוי פסולת למקום שפך מאושר ע"י הרשות המקומית, שימוש באמצעי הרמה וכו'. המחיר שנקוב הקבלן יהיה באחוזים צערך העבודות שיבוצעו (אחוז הרווח ינוע בטווח שבין 0% ל-12%. במידה והקבלן מבקש לנקוב ב-5% רווח עליו למלא בעמוד המחיר 0.05) וזאת עבור כל האלמנטים שיועסקו ע"י קבלן לקבלנים/ספקים שיועסקו ע"י המזמין ויכלול את כל שרותי הקבלן הראשי לכל תקופת הביצוע ועד למסירה סופית למזמין. הכל כמתואר ביתר מסמכי חוזה ובהתאם למפורט בסיור הקבלנים.	%	500,000.00		
1	סה"כ הקצב				
70	סה"כ הקצב				
1	סה"כ מבנה 01				
9259	סה"כ מלון שי לב - שיבא תל השומר				
9259	מע"מ 18%				
9259	סה"כ כולל מע"מ				

דוח אומדן – דפי ריכוז

9259		מלון שי לב - שיבא תל השומר
1	מבנה 01	
1	מוקדמות	
1	הערות כלליות	
1	סה"כ הערות כלליות	
1	סה"כ מוקדמות	
2	עבודות בטון ושונות	
1	עבודות בטון ושונות	
1	סה"כ עבודות בטון ושונות	
2	סה"כ עבודות בטון ושונות	
5	עבודות איטום	
1	עבודות איטום	
1	סה"כ עבודות איטום	
5	סה"כ עבודות איטום	
6	נגרות אומן ומסגרות פלדה	
1	רשימת דלתות	
1	סה"כ רשימת דלתות	
2	נגרות אומן	
2	סה"כ נגרות אומן	
3	מסגרות פלדה	
3	סה"כ מסגרות פלדה	
6	סה"כ נגרות אומן ומסגרות פלדה	
7	מערכות תברואה, כיבוי אש וגזים רפואיים	
1	מערכת אספקת מים קרים, חמים לצריכה	
1	סה"כ מערכת אספקת מים קרים, חמים לצריכה	
2	כיבוי אש אוטומטי	
2	סה"כ כיבוי אש אוטומטי	
3	מערכת ניקוזים ואוורור	
3	סה"כ מערכת ניקוזים ואוורור	
4	קבועות תברואה	
4	סה"כ קבועות תברואה	

מספר	תיאור	סה"כ
6	שונות	
6	סה"כ שונות	
7	סה"כ מערכות תברואה, כיבוי אש וגזים רפואיים	
8	מתקני חשמל	
2	מובלים	
2	סה"כ מובלים	
3	כבלים ומוליכים	
3	סה"כ כבלים ומוליכים	
4	הארקות והגנות	
4	סה"כ הארקות והגנות	
5	תוספות ללוח חשמל ראשי מלון	
5	סה"כ תוספות ללוח חשמל ראשי מלון	
6	לוח חשמל ראשי קומתי	
6	סה"כ לוח חשמל ראשי קומתי	
7	לוחות חשמל חדרי אירוח	
7	סה"כ לוחות חשמל חדרי אירוח	
8	גופי תאורה (מנורות) ואביזריהם לתאורת פנים וחוץ	
8	סה"כ גופי תאורה (מנורות) ואביזריהם לתאורת פנים וחוץ	
9	נקודות	
9	סה"כ נקודות	
10	שונות	
10	סה"כ שונות	
8	סה"כ מתקני חשמל	
10	עבודות ריצוף וחיפוי	
1	עבודות ריצוף וחיפוי	
1	סה"כ עבודות ריצוף וחיפוי	
10	סה"כ עבודות ריצוף וחיפוי	
11	עבודות צביעה	
1	עבודות צביעה	
1	סה"כ עבודות צביעה	
11	סה"כ עבודות צביעה	

מספר	תיאור	סה"כ
12	עבודות אלומיניום וזכוכית	
1	עבודות אלומיניום וזכוכית	
1	סה"כ עבודות אלומיניום וזכוכית	
12	סה"כ עבודות אלומיניום וזכוכית	
15	מערכות מיזוג אוויר	
1	מערכת פיזור אוויר ובידוד	
1	סה"כ מערכת פיזור אוויר ובידוד	
2	צנרת מים ואביזרים ובידוד	
2	סה"כ צנרת מים ואביזרים ובידוד	
3	מכשור פיקוד ובקרה	
3	סה"כ מכשור פיקוד ובקרה	
4	חשמל ופיקוד	
4	סה"כ חשמל ופיקוד	
5	שונות ועבודות עזר	
5	סה"כ שונות ועבודות עזר	
15	סה"כ מערכות מיזוג אוויר	
22	אלמנטים מתועשים בבנין	
1	מחיצות וציפוי גבס	
1	סה"כ מחיצות וציפוי גבס	
2	תקרות תותב	
2	סה"כ תקרות תותב	
3	וילונות	
3	סה"כ וילונות	
22	סה"כ אלמנטים מתועשים בבנין	
24	עבודות פרוק והריסה	
1	עבודות פרוק והריסה	
1	סה"כ עבודות פרוק והריסה	
24	סה"כ עבודות פרוק והריסה	
29	עבודות שונות	
1	עבודות שונות	
1	סה"כ עבודות שונות	

מספר	תיאור	סה"כ
29	סה"כ עבודות שונות	
70	הקצב	
1	הקצב	
1	סה"כ הקצב	
70	סה"כ הקצב	
1	סה"כ מבנה 01	
9259	סה"כ מלון שי לב - שיבא תל השומר	
9259	מע"מ 18%	
9259	סה"כ כולל מע"מ	